

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 41Б**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	651464
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3133732
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2441383
4	начислено за текущий ремонт	460159
5	начислено за услуги управления	232190
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3161534
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	391480
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	29500
9	Всего получено денежных средств	3191034
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	392613
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	10646
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	57084
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	276793
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	29735
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	120409
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	27532
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	565883
9	Содержание и ремонт локальных котельных	854403
10	Услуги управления	313258
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1281.86
	- механизированная уборка снега	20322.4
	- окос территории	105243
	- Окраска бордюрного камня	4830
	- Окраска дворового оборудования	19656
	- Очистка придомовой территории от снега	1455.7
	- ремонт дворового оборудования	8907
	- Ремонт пешеходной дорожки	14706
	- Установка нового дворового оборудования	7835
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	17364
	- Прокладка кабеля	15388
	- Ремонт м/контейнеров	4549
	- Ремонт системы ХГВС	24383
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2645
	- Малярные работы	20427
	- Ремонт перил	234
	- ремонт подъездов	2983
	- Ремонт ступеней вх.группы	909
	- герметизация межпанельных швов	9900
	Итого затрат	2931374.96
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	911123
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	397226.8
	Начислено потребителям	1394733.12
	Оплачено потребителями	1362111.57
	Задолженность потребителей	368817.07
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1632650.4

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1626119.8
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	28378
Начислено потребителям	383855.45
Оплачено потребителями	355353.17
Задолженность потребителей	99826.06
Начислено поставщиком коммунального ресурса	560923
Оплачено поставщику коммунального ресурса	543310.02
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	28378
Начислено потребителям	465917.46
Оплачено потребителями	447896.98
Задолженность потребителей	85437.19
Начислено поставщиком коммунального ресурса	456677
Оплачено поставщику коммунального ресурса	442335.06
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	434324
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2595568.94
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2538725.98
Отопление	
Начислено потребителям	1883100.35
Оплачено потребителями	1773496.57
Задолженность потребителей	454548.01
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	941845.77
Оплачено потребителями	896746.68
Задолженность потребителей	131767.86