

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Образцово, ул. Емлютина, дом 14

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	435226
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3111915
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2769421
4	начислено за текущий ремонт	109936
5	начислено за услуги управления	232558
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3120557.9
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	207064
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	39000
9	Всего получено денежных средств	3159557.9
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	393234
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	10663
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	57174
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	373067
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	29782
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	120599
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	63425
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	27576
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	566779
10	Содержание и ремонт локальных котельных	1139624
11	Услуги управления	232558
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР инженерное оборудование	
	- установка доводчиков	4,780.00
	- замена вентиляей	62,088.00
	- ремонт трубопровода	50,021.00
	- установка фекального насоса	6,048.00
	- Смена светильников уличного освещения	2,128.00
	- Установка контейнеров	24950.57
	- электромонтажные работы	472.00
	- ремонт дверей	432.00
	- Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	4,274.00
	- ремонт дворового оборудования	4,741.00
	- окос территории	19,273.00
	- малярные работы	2,255.00
	- обработка дезинфицирующим раствором	7,006.00
	- установка песочницы	65,518.01
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт покрытия из плитки	2202
	- устройство водосточной системы	2676
	- ремонт цоколя, входных групп	156198
	Итого затрат	3429543.58
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	165240.32

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
1	Общий объем потребления	425416.00 кВт/ч
2	Начислено потребителям	1524010.51 руб.
3	Оплачено потребителями	1511053.16 руб.

4	Задолженность потребителей	290667.13	руб.
5	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1730546.79	руб.
6	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1721980.58	руб.
	Холодное водоснабжение		
1	Общий объем потребления	30,542.00	м3
2	Начислено потребителям	329658	руб.
3	Оплачено потребителями	329445.72	руб.
4	Задолженность потребителей	45459.48	руб.
5	Начислено поставщиком коммунального ресурса	582,536.49	руб.
6	Оплачено поставщику коммунального ресурса	577,293.66	руб.
	Водоотведение		
1	Общий объем потребления	27,592.52	м3
2	Начислено потребителям	406845.99	руб.
3	Оплачено потребителями	409680.9	руб.
4	Задолженность потребителей	53875.22	руб.
5	Начислено поставщиком коммунального ресурса	437,727.75	руб.
6	Оплачено поставщику коммунального ресурса	433350.47	руб.
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
1	Общий объем потребления	362693	м3
2	Начислено поставщиком коммунального ресурса	2119284.66	руб.
3	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1893392.79958212	руб.
	Отопление		
1	Начислено потребителям	1644158.92	руб.
2	Оплачено потребителями	1540435.41	руб.
3	Задолженность потребителей	627164.99	руб.
	Горячее водоснабжение		
1	Начислено потребителям	849815.58	руб.
2	Оплачено потребителями	864486.83	руб.
3	Задолженность потребителей	109140.8	руб.