

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Андрианова, д.31

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	193717
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3569047
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	3202638
4	начислено за текущий ремонт	114503
5	начислено за услуги управления	251906
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3586251
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	73985
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	18000
9	Всего получено денежных средств	3604251
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	425950
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	11550
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	61931
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	398616
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	18717
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	130633
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	68702
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	240555
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	29870
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	613934
11	Содержание и ремонт локальных котельных	1013012
12	Услуги управления	339857
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	14235.48
	- окос территории	12349
	- Окраска бордюрного камня	2642
	- Окраска дворового оборудования	2512
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	1442
	- Замена рукавов	2960
	- Замена светильников	6515
	- Преобразователь давления	4321
	- Промывка канализационных выпусков	8000
	- Ремонт м/контейнеров	12899
	- Ремонт освещения	2114
	- Ремонт светильников	808
	- Электромонтажные работы	623
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	12369
	- Малярные работы	1408
	- Частичный ремонт стен	5839
	Итого затрат	3449925.7
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	348042
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	474085.8
	Начислено потребителям	1287184

Оплачено потребителями	1274571.81
Задолженность потребителей	156942.5
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1422455.28
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1416765.46
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	28654
Начислено потребителям	350574.64
Оплачено потребителями	340353.15
Задолженность потребителей	34463.5
Начислено поставщиком коммунального ресурса	566436.16
Оплачено поставщику коммунального ресурса	548650.07
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	28655
Начислено потребителям	436938.73
Оплачено потребителями	448261.49
Задолженность потребителей	45769.38
Начислено поставщиком коммунального ресурса	461180.328
Оплачено поставщику коммунального ресурса	446696.96
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	3774347
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2253342.12
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2203993.93
Отопление	
Начислено потребителям	1726692.51
Оплачено потребителями	1724942.27
Задолженность потребителей	316869.54
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	809549.51
Оплачено потребителями	830719.02
Задолженность потребителей	83989.71