

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Емлютина, дом 16**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-13977
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	901565
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	802045
4	начислено за текущий ремонт	31945
5	начислено за услуги управления	67575
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	905865.24
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	93477
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	14333
9	Всего получено денежных средств	920198.24
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	114264
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	3098
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16613
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	105725.6
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8654
6	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	35043
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	18430
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	8013
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	164691
10	Содержание и ремонт локальных котельных	331146
11	Услуги управления	67575
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	25839
	- установка насосов	3506
	- ремонт канализации	3481
	- установка доводчиков	2329
	- ремонт трубопровода	18514
	- ремонт системы канализации	1831
	- установка фекального насоса	6601
	- Ремонт светильников уличного освещения	3324
	- электромонтажные работы	278
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	1087
	- дезинфекция территории	4903
	- окос территории	15455
	- ремонт покрытия из плитки	2217
	ТР конструктивные элементы	
	- изготовление и установка решетки для обуви	2043
	Итого затрат	964660.6
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-58439.36

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	118267.00	кВт/ч
Начислено потребителям	410913.19	руб.
Оплачено потребителями	405855.22	руб.
Задолженность потребителей	78479.93	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	484519.33	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	482121.0	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	9,196.00	м3

Начислено потребителям	85102.49	руб.
Оплачено потребителями	86243.65	руб.
Задолженность потребителей	23870.8	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	175,726.62	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	174,145.08	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	7,068.99	м3
Начислено потребителям	108351.43	руб.
Оплачено потребителями	108242.16	руб.
Задолженность потребителей	34799.21	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	112,142.41	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	111020.99	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	112649	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	653864.89	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	584170.26	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	501965.75	руб.
Оплачено потребителями	488358.91	руб.
Задолженность потребителей	136253.21	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	268783.21	руб.
Оплачено потребителями	265685.49	руб.
Задолженность потребителей	79646.67	руб.