

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зареченская, дом 4, строение 1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-15322
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2157058
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1963103
4	начислено за текущий ремонт	60611
5	начислено за услуги управления	133344
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2162998.56
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	39559
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	11500
9	Всего получено денежных средств	2174498.56
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	249717
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	282289
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32783
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	219450.44
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	2374
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69149
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36367
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	127336
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15812
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	324980
11	Содержание и ремонт локальных котельных	653439
12	Услуги управления	133344
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	1087
	- дезинфекция территории и обработка дез.растворами	4613
	- окос территории	6052
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт антивандальных решеток	7195
	- ремонт дверей	59
	- ТР инженерное оборудование	
	- ремонт канализации	2378
	- установка фекального насоса	6056
	- ремонт полотенцесушителя	3819
	Итого затрат	2178299.44
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-19122.88

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	214718.00	кВт/ч
Начислено потребителям	547229.68	руб.
Оплачено потребителями	501583.66	руб.
Задолженность потребителей	70244.72	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	618603.98	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	615541.89	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	11,190.00	м3
Начислено потребителям	165910.32	руб.
Оплачено потребителями	155844.66	руб.
Задолженность потребителей	16316.38	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	214,015.05	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	208,493.46	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	12,928.98	м3
Начислено потребителям	201316.86	руб.
Оплачено потребителями	187675.24	руб.
Задолженность потребителей	21554.94	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	205,105.37	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	203054.32	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	173556	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1007736.43	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	900323.08	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	721680.47	руб.
Оплачено потребителями	682105	руб.
Задолженность потребителей	157850.67	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	412140.46	руб.
Оплачено потребителями	385044.17	руб.
Задолженность потребителей	40931.39	руб.