

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Октябрьская, дом 75**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	184665
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1533807
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1229303
4	начислено за текущий ремонт	203930
5	начислено за услуги управления	100574
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1499400
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	84182
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	14500
9	Всего получено денежных средств	1513900
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	170061
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4611
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	24726
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	119893
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	52155
6	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	96042
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	11926
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	245113
9	Содержание и ремонт локальных котельных	415907
10	Услуги управления	135688
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	104,667.84
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2,708.46
	- механизированная уборка снега	6,492.05
	- окос территории	24,792.00
	- Окраска бордюрного камня	1,850.00
	- очистка снега с крыш	5,000.00
	- Окраска дворового оборудования	6,942.00
	- Очистка придомовой территории от снега	3,275.33
	- Очистка снега и наледи с крыш	5,000.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	18,216.00
	- Замена светильников	4,012.00
	- Малярные работы	1,359.00
	- Промывка канализационных выпусков	10,000.00
	- Ремонт м/контейнеров	1,488.00
	- Ремонт освещения	2,788.00
	- Ремонт светильников	403.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- Устройство поручня	8742
	- герметизация межпанельных швов	1600
	Итого затрат	1380791
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	317775

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления (кВт/ч)	193791.00
	Начислено потребителям	512029.44
	Оплачено потребителями	526639.88
	Задолженность потребителей	73926.90
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	557445.03
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	555215.25

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	11,098.00
Начислено потребителям	144069.19
Оплачено потребителями	137969.03
Задолженность потребителей	20399.14
Начислено поставщиком коммунального ресурса	219,418.94
Оплачено поставщику коммунального ресурса	212,529.18
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	11,098.00
Начислено потребителям	151326.92
Оплачено потребителями	148737.03
Задолженность потребителей	12624.32
Начислено поставщиком коммунального ресурса	178,638.75
Оплачено поставщику коммунального ресурса	173028.60
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	159881
Начислено поставщиком коммунального ресурса	970293
Оплачено поставщику коммунального ресурса	949044
Отопление	
Начислено потребителям	719732
Оплачено потребителями	695069
Задолженность потребителей	170537
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	326706.13
Оплачено потребителями	327556.09
Задолженность потребителей	26061.31