

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Маринченко, дом 19 а**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>374412</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>864350</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>596838</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>183389</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>84123</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>889525.59</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>10574</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>14000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>903525.59</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	156470
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4243
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	22750
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	110311
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	11850
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	47987
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	10973
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	221281
9	Услуги управления	84123
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- Очистка территории от снега	7270.54
	- Окраска бордюров	3301
	- Дезинфекция территории	6052
	- Окос территории	8959
	- Окраска дворового оборудования	7293
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Малярные работы	830
	- Ремонт светильников	2436
	- Смена вентиляей	20822
	- Ремонт трубопровода	4706
	- Установка фекального насоса	4624
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- Ремонт фасада	139579.08
	- Установка информационных табличек	2767
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435.39
	<b>Итого затрат</b>	<b>880063.01</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>397874.58</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	189642.00	кВт/ч
Начислено потребителям	728566.02	руб.
Оплачено потребителями	739744.98	руб.
Задолженность потребителей	71773.92	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	745217.44	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	741528.61	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	8,318.00	м3
Начислено потребителям	166258.2	руб.
Оплачено потребителями	176151.41	руб.
Задолженность потребителей	13918.02	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	158,783.46	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	155,766.57	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	12,775.13	м3
Начислено потребителям	198169.96	руб.
Оплачено потребителями	208278	руб.
Задолженность потребителей	18301.69	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	202,664.59	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	200637.94	руб.
<b>КР на СОИ горячее водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	87.55591	м3
Начислено потребителям	11885.96	руб.
Оплачено потребителями	12219.3	руб.
Задолженность потребителей	120.05	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	11885.96	руб.