

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Раздольная, дом 76, строение 6**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	<b>-342588</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1116054</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>917325</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>129986</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>68743</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1111484</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>25829</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>3000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1114484</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	128736
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	80100
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16900
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	100130
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8803
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	41898
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	8151
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	167536
9	Содержание и ремонт локальных котельных	325369
10	Услуги управления	92744
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	<b>ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	25732.7
	- окос территории	8232
	- окраска бордюрного камня	6012
	- окраска дворового оборудования	15823
	- Очистка придомовой территории от снега	1819.63
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиляей	<b>7686</b>
	- Замена светильников	5225
	- Ремонт м/контейнеров	5414
	- ремонт СО	1184
	- установка насосов фекальных	<b>6966</b>
	- установка пандуса	13685
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- Ремонт дверей	321
	- ремонт подъездов	167077
	- Установка грязесборных ковриков	2022
	<b>Итого затрат</b>	<b>1239323.7</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>-467428</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>	
<b>Электроснабжение</b>	
Общий объем потребления, кВт/ч	182163
Начислено потребителям	637696.07
Оплачено потребителями	623104.12
Задолженность потребителей	69663.33
Начислено поставщиком коммунального ресурса	746475.4
Оплачено поставщику коммунального ресурса	743489.5
<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления, м3	13174
Начислено потребителям	111825.41

Оплачено потребителями	108321.22
Задолженность потребителей	11458.29
Начислено поставщиком коммунального ресурса	260432.54
Оплачено поставщику коммунального ресурса	252254.96
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления, м3	13174
Начислено потребителям	142988.92
Оплачено потребителями	144621.09
Задолженность потребителей	15581.7
Начислено поставщиком коммунального ресурса	212031.06
Оплачено поставщику коммунального ресурса	205372.22
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>	
Общий объем потребления, м3	152707
Начислено поставщиком коммунального ресурса	917143.27
Оплачено поставщику коммунального ресурса	897057.83
<b>Отопление</b>	
Начислено потребителям	752635.28
Оплачено потребителями	745626.31
Задолженность потребителей	133822.1
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено потребителям	315452.56
Оплачено потребителями	320510.18
Задолженность потребителей	28875.73