

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Емлютина, д.8

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	419746
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2483345
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2050063
4	начислено за текущий ремонт	263064
5	начислено за услуги управления	170218
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2479780
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	78748
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	27000
9	Всего получено денежных средств	2506780
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	318772
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7804
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	41848
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	265130
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	21799
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	88271
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	46423
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20184
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	414847
10	Содержание и ремонт локальных котельных	628720
11	Услуги управления	229648
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3705.72
	- механизированная уборка снега	7071.43
	- окос территории	19366
	- окраска бордюрного камня	6747
	- ремонт дворового оборудования	7612
	- уборка снега	4182
	- Устройство системы полива	17040
	- Изготовление и устройство ограждения газона	7019
	- ТР инженерное оборудование	
	- Арматура коммутационная	847
	- замена вентиляей	14333
	- прочистка выпусков	1452
	- Ремонт инженерного оборудования	476
	- Ремонт м/контейнеров	5909
	- ремонт системы ХГВС	3552
	- Ремонт системы ХГВС	7011
	- установка насосов фекальных	3703
	- Установка таймера	1257
	- Фотореле	1154
	- Электромонтажные работы	20408
	- герметизация межпанельных швов	19415
	Итого затрат	2235706.15
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	690819
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	293427
	Начислено потребителям	1088199.26
	Оплачено потребителями	1069716.04
	Задолженность потребителей	135748.36

Начислено поставщиком коммунального ресурса	1208770.2
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1203935.12
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	19765
Начислено потребителям	270498.8
Оплачено потребителями	260821.55
Задолженность потребителей	37909.47
Начислено поставщиком коммунального ресурса	390788.2
Оплачено поставщику коммунального ресурса	378517.45
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	19765
Начислено потребителям	344428.56
Оплачено потребителями	332259.21
Задолженность потребителей	50095.39
Начислено поставщиком коммунального ресурса	318157.55
Оплачено поставщику коммунального ресурса	308165.81
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	278911
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1674438.6
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1637768.39
Отопление	
Начислено потребителям	1274640.77
Оплачено потребителями	1257121.37
Задолженность потребителей	247652.28
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	675014.99
Оплачено потребителями	634658.47
Задолженность потребителей	91643.54