

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, Орел,
ул. Роцинская, дом 41**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	1312611
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2139236
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1695581
4	начислено за текущий ремонт	294868
5	начислено за услуги управления	148787
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2164509
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	28124
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	33000
9	Всего получено денежных средств	2197509
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	251585
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6822
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	36579
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	177368
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	19054
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	77157
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	17643
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	362616
9	Содержание и ремонт локальных котельных	694768
10	Услуги управления	200735
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	17341.8
	- окос территории	29235
	- окраска бордюрного камня	3736
	- окраска дворового оборудования	2734
	- ремонт дорожного покрытия	4456
	- устройство системы полива	1128
	- украшения к новому году	4659.4
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	9880
	- герметизация лифтов	3400
	- Преобразователь давления котельная	13786
	- Ремонт системы ХГВС	3642
	- Установка повысительной станции	192112
	- установка насосов фекальных	5225
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	12930
	- ремонт дверей	220
	- Ремонт дверей	2516
	Итого затрат	2153085.57
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1357035

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	287596.80
	Начислено потребителям	1054765.96
	Оплачено потребителями	1094291.26
	Задолженность потребителей	726756.2
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1183669.80
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1178935.12
	Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления, м3	17,433.00
Начислено потребителям	225196.51
Оплачено потребителями	222482.11
Задолженность потребителей	37349.04
Начислено поставщиком коммунального ресурса	343,979.00
Оплачено поставщику коммунального ресурса	333,178.06
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	17433
Начислено потребителям	282506.13
Оплачено потребителями	291933.49
Задолженность потребителей	29622.84
Начислено поставщиком коммунального ресурса	280078
Оплачено поставщику коммунального ресурса	271282.15
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	291908
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1759181.26
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1720655.19
Отопление	
Начислено потребителям	1412617.06
Оплачено потребителями	1392288.14
Задолженность потребителей	251948.97
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	607359.62
Оплачено потребителями	601753.9
Задолженность потребителей	53221.94