

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 53**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	221915
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1480996
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1188888
4	начислено за текущий ремонт	187784
5	начислено за услуги управления	104325
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1488666
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	16981
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	15000
9	Всего получено денежных средств	1503666
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	176403
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4783
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	25648
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	124365
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13360
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	54100
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12371
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	254255
9	Содержание и ремонт локальных котельных	450814
10	Услуги управления	140749
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	24575.7
	- окос территории	13156
	- окраска бордюрного камня	1871
	- установка металлических конструкций, покрытых профнастилом	50000
	- Очистка придомовой территории от снега	1455.7
	- ремонт дорожного покрытия	24122
	- ремонт отмостки	3454
	- ремонт покрытия из плитки	1026
	- Установка нового дворового оборудования	1793
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	2805
	- Замена светильников	7683
	- Ремонт м/контейнеров	9660
	- Ремонт системы ХГВС	6350
	- установка насосов фекальных	7964
	ТР конструктивные элементы	
	- ремонт дверей	2092
	- Ремонт дверей	287
	- ремонт кровли	1276
	- ремонт окон	7138
	- ремонт отмостки	3187
	- ремонт(кровли, балкона и т.д.)	2500
	- Замена стояка х.водоснабжения в тех. помещении	151208.4
	Итого затрат	1582209.17
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	143372
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	183508
	Начислено потребителям	763271.55
	Оплачено потребителями	757196.69

Задолженность потребителей	124411.66
Начислено поставщиком коммунального ресурса	777222.63
Оплачено поставщику коммунального ресурса	774113.74
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	12248
Начислено потребителям	160540.35
Оплачено потребителями	159412.8
Задолженность потребителей	21971.14
Начислено поставщиком коммунального ресурса	242269.39
Оплачено поставщику коммунального ресурса	234662.13
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	12254
Начислено потребителям	203586.1
Оплачено потребителями	204530.46
Задолженность потребителей	26168.59
Начислено поставщиком коммунального ресурса	197335.094
Оплачено поставщику коммунального ресурса	191137.79
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	177910
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1070175.42
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1046738.68
Отопление	
Начислено потребителям	838307.32
Оплачено потребителями	824435.08
Задолженность потребителей	163577.91
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	407092.01
Оплачено потребителями	414205.13
Задолженность потребителей	40248.02