

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 37А**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-57985
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	918340
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	751108
4	начислено за текущий ремонт	101061
5	начислено за услуги управления	66171
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	906971
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	87331
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	22000
9	Всего получено денежных средств	928971
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	111889
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	3034
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16268
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	87304
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8474
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	34315
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	18047
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	7846
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	161269
10	Содержание и ремонт локальных котельных	236010
11	Услуги управления	89274
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	8245.8
	- окос территории	19180
	- Окраска бордюрного камня	2055
	- Окраска дворового оборудования	7721
	- Очистка придомовой территории от снега	545.89
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	36716.2
	- Замена рукава для фекального насоса	1521
	- Замена трансформатора	3474
	- Промывка канализационных выпусков	16000
	- Ремонт м/контейнеров	3102
	- Ремонт светильников	3813
	- Ремонт системы ХГВС	8345.8
	- Рукав для фекального насоса	4614
	- установка насосов фекальных	6699
	- Электромонтажные работы	10190
	- герметизация межпанельных швов	11750
	Итого затрат	919460.06
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-48474

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	106648.20
	Начислено потребителям	551016.12
	Оплачено потребителями	543647.45
	Задолженность потребителей	57837.39
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	453016.14
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	451204.1

Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	21,305.00
Начислено потребителям	94864.07
Оплачено потребителями	92739.32
Задолженность потребителей	10210.17
Начислено поставщиком коммунального ресурса	420,899.68
Оплачено поставщику коммунального ресурса	407,683.43
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	21305
Начислено потребителям	122639.24
Оплачено потребителями	120360.07
Задолженность потребителей	11141.54
Начислено поставщиком коммунального ресурса	342686.53
Оплачено поставщику коммунального ресурса	331924.46
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	124801
Начислено поставщиком коммунального ресурса	753060.22
Оплачено поставщику коммунального ресурса	736568.2
Отопление	
Начислено потребителям	596572.11
Оплачено потребителями	572411.31
Задолженность потребителей	141036.76
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	249295.4
Оплачено потребителями	248650.19
Задолженность потребителей	20627.05