

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ш. Карачевское, дом 102**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-176091
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	713253
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	639034
4	начислено за текущий ремонт	20508
5	начислено за услуги управления	53711
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	684532.92
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	88772
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	9667
9	Всего получено денежных средств	694199.92
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	90821
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2463
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13205
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	85572.2
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6878
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27853
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	14649
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6369
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	130903
10	Содержание и ремонт локальных котельных	237653
11	Услуги управления	53711
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	547
	- дезинфекция территории	2141
	- окос территории	25094
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	10347
	- ремонт мусорного клапана	242
	- Смена ламп уличного освещения	1754
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт покрытия из плитки	3245
	- замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435
	Итого затрат	714882.59
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-196773.67

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	92468.00	кВт/ч
Начислено потребителям	339374.94	руб.
Оплачено потребителями	337295.94	руб.
Задолженность потребителей	53087.53	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	381098.92	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	379212.48	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	5,806.00	м3
Начислено потребителям	59427.57	руб.
Оплачено потребителями	61207.6	руб.
Задолженность потребителей	4704.54	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	110,841.57	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	109,844.00	руб.
Водоотведение		

	Общий объем потребления	4,939.58	м3
	Начислено потребителям	76836.05	руб.
	Оплачено потребителями	78560.5	руб.
	Задолженность потребителей	6217.5	руб.
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	78,361.52	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	77577.90	руб.
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
	Общий объем потребления	94090	м3
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	561255.65	руб.
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	501432.12	руб.
	Отопление		
	Начислено потребителям	456948.98	руб.
	Оплачено потребителями	390226.17	руб.
	Задолженность потребителей	278270.74	руб.
	Горячее водоснабжение		
	Начислено потребителям	184293.27	руб.
	Оплачено потребителями	183813.46	руб.
	Задолженность потребителей	17804.83	руб.