

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
г. Орел, ул. Емлютина, д.8**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	506304
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1718722
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1285440
4	начислено за текущий ремонт	263064
5	начислено за услуги управления	170218
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1699475
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	75184
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	27000
9	Всего получено денежных средств	1726475
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб
1	Санитарное содержание придомовой территории	318772
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7804
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	41848
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	265130.4
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	21799
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	88271
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	46423
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20184
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	414847
10	Содержание и ремонт локальных котельных	69511
11	Услуги управления	170218
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	2732
	- дезинфекция территории	9509
	- окос территории	23956
	- малярные работы	2779
	- прокладка труб для полива	36249
	- изготовление и установка ограждения газона	58597
	- ремонт дворового оборудования	10192
	- обработка дезинфицирующим раствором	1209
	- определение границы земельного участка МКД	10500
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	40044
	- установка доводчиков	9384
	- ремонт трубопровода	4626
	- установка фекального насоса	6048
	- ремонт системы канализации	52506
	- электромонтажные работы	20855
	- установка светильников	33140
	ТР конструктивные элементы	
	- герметизация межпанельных швов	25900
	Итого затрат	1813033.4
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	419746

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	266886	кВт/ч
Начислено потребителям	1027022.74	руб.
Оплачено потребителями	1003642.29	руб.
Задолженность потребителей	117265.14	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1038397.74	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1033257.67	руб.

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	19002	м3
Начислено потребителям	251442.6	руб.
Оплачено потребителями	248237.17	руб.
Задолженность потребителей	29905	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	362318.19	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	359057.33	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	20439.34	м3
Начислено потребителям	316179.38	руб.
Оплачено потребителями	312572.14	руб.
Задолженность потребителей	38064.73	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	324249.73	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	321007.23	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	71813	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	426060	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	380647	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	388180.29	руб.
Оплачено потребителями	158047.41	руб.
Задолженность потребителей	230132.88	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	85566.31	руб.
Оплачено потребителями	34279.29	руб.
Задолженность потребителей	51287.02	руб.