

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Пожарная, дом 33**

|    |   |                   |
|----|---|-------------------|
| 1  | <b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>  | <b>429142</b>     |
| 2  | <b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>   | <b>1762822</b>    |
|    | в том числе:  |                   |
| 3  | начислено за содержание жилого помещения  | <b>1434140</b>    |
| 4  | начислено за текущий ремонт   | <b>211295</b>     |
| 5  | начислено за услуги управления  | <b>117386</b>     |
| 6  | <b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>   | <b>1760577</b>    |
| 7  | <b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>   | <b>81978</b>      |
| 8  | <b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>   | <b>32000</b>      |
| 9  | <b>Всего получено денежных средств</b>  | <b>1792577</b>    |
|    | <b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>   | Сумма, руб.       |
| 1  | Санитарное содержание придомовой территории   | 228263            |
| 2  | Уборка лестничных клеток, лифтов  | 6189              |
| 3  | Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО   | 33188             |
| 4  | Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома | 159752            |
| 5  | Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования  | 25612             |
| 6  | Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                           | 60827             |
| 7  | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД                              | 16007             |
| 8  | Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов  | 329002            |
| 9  | Содержание и ремонт локальных котельных   | 577995            |
| 10 | Услуги управления   | 164519            |
| 11 | Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:   |                   |
|    | <b>ТР благоустройство придомовой территории</b>   |                   |
|    | - механизированная уборка снега   | 902.82            |
|    | - механизированная уборка снега   | 6417.05           |
|    | - окос территории   | 8182              |
|    | - Окраска бордюрного камня  | 2115              |
|    | - Установка нового дворового оборудования   | 316               |
|    | <b>ТР инженерное оборудование</b>   |                   |
|    | - замена вентиляей  | <b>2552</b>       |
|    | - Замена светильников   | 10985             |
|    | - Ремонт м/контейнеров  | 12341             |
|    | - Ремонт системы ХГВС   | 1173              |
|    | - Электромонтажные работы   | 2906              |
|    | <b>ТР конструктивные элементы</b>   |                   |
|    | - ремонт дверей   | 2468              |
|    | - Ремонт дверей   | 696               |
|    | <b>Итого затрат</b>   | <b>1652407.87</b> |
|    | <b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>  | <b>569311</b>     |

|  |            |
|--|------------|
| <b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b> |            |
| <b>Электроснабжение</b>                                  |            |
| Общий объем потребления, кВт/ч                           | 236267.00  |
| Начислено потребителям                                   | 860279.27  |
| Оплачено потребителями                                   | 859575.31  |
| Задолженность потребителей                               | 114797.63  |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса              | 969446.80  |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса                | 965569.01  |
| <b>Холодное водоснабжение</b>                            |            |
| Общий объем потребления, м3                              | 18,914.00  |
| Начислено потребителям                                   | 247119.71  |
| Оплачено потребителями                                   | 246995.21  |
| Задолженность потребителей                               | 30227.89   |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса              | 373,793.21 |

|  |            |
|--|------------|
| Оплачено поставщику коммунального ресурса  | 362,056.10 |
| <b>Водоотведение</b>   |            |
| Общий объем потребления, м3  | 18914      |
| Начислено потребителям   | 263132.51  |
| Оплачено потребителями   | 262458.45  |
| Задолженность потребителей   | 36922.13   |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса  | 304328.276 |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса  | 294770.85  |
| <b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b> |            |
| Общий объем потребления, м3  | 256524     |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса  | 1532059.93 |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса  | 1498507.82 |
| <b>Отопление</b>   |            |
| Начислено потребителям   | 1224575.78 |
| Оплачено потребителями   | 1208163.71 |
| Задолженность потребителей   | 226742.97  |
| <b>Горячее водоснабжение</b>   |            |
| Начислено потребителям   | 514205.53  |
| Оплачено потребителями   | 511191.32  |
| Задолженность потребителей   | 57464.93   |