

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, Орел,
ул. Роцинская, дом 41**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	1171441
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1470882
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1027227
4	начислено за текущий ремонт	294868
5	начислено за услуги управления	148787
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1467977.82
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	70107
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	33000
9	Всего получено денежных средств	1500977.82
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	251585
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6822
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	36579
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	177368
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	19054
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	77157
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	17643
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	362616
9	Содержание и ремонт локальных котельных	60759
10	Услуги управления	148787
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	3819.48
	- окраска дворового оборудования	6582
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	4652
	- окос территории	22881
	- установка плакатов	3794
	- ремонт проездов и выкатных площадок	20294
	- установка новогодней ели	4879.4
	ТР инженерное оборудование	
	- ремонт контейнеров	20849
	- окраска сан.тех.приборов	837
	- ремонт трубопровода	521
	- замена воздухоотводчиков	5805
	- замена вентилей	32490
	- ремонт освещения	3574
	- установка мусорного контейнера	62600.91
	- замер сопротивления изоляции контура заземления	2870.78
	ТР конструктивные элементы	
	- малярные работы	2430
	- замена фурнитуры дверей	906
	Итого затрат	1359807.57
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	1312611

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	275247.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1165364.65	руб.
Оплачено потребителями	1142123.31	руб.
Задолженность потребителей	766281.5	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1062318.84	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1057060.36	руб.

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	21,567.00	м3
Начислено потребителям	212130.76	руб.
Оплачено потребителями	208544.38	руб.
Задолженность потребителей	39790.1	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	411,723.33	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	410,899.88	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	14247.16	м3
Начислено потребителям	284385.41	руб.
Оплачено потребителями	280471.23	руб.
Задолженность потребителей	55358.54	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	225959.92	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	223700.32	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	72379.005	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	433040	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	386883	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	399613.22	руб.
Оплачено потребителями	167993.17	руб.
Задолженность потребителей	231620.05	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	86830.98	руб.
Оплачено потребителями	39214.76	руб.
Задолженность потребителей	47616.22	руб.