

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Маринченко, дом 19**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	563668
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1199631
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	828350
4	начислено за текущий ремонт	254526
5	начислено за услуги управления	116755
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1195113
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	27170
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	33000
9	Всего получено денежных средств	1228113
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	217164
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5889
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	31575
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	153101
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	16447
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	66601
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15229
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	307116
9	Услуги управления	161596
10	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	226,717.16
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2636.06
	- механизированная уборка снега	17080.7
	- окос территории	42433
	- Окраска бордюрного камня	1850
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	42464
	- замена задвижек	7196
	- украшения к новому году	4659.4
	- Замена светильников	2995
	- Замена счетчиков	10495
	- Промывка канализационных выпусков	2000
	- Ремонт м/контейнеров	1404
	- Ремонт освещения	4840
	- Ремонт светильников	2206
	- Ремонт системы ХГВС	42380
	- Ремонт СО	6949
	- Установка насоса	14819
	- Фотореле	613
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	13768
	- Ремонт дверей	679
	- ремонт(кровли, балконов и т.д.)	5250
	- ИТОГО	226717.16
	Итого затрат	1201435
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	590347

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления (кВт/ч)		239337.20
Начислено потребителям		1155877.07
Оплачено потребителями		1144961.77
Задолженность потребителей		105754.40
Начислено поставщиком коммунального ресурса		999158.80
Оплачено поставщику коммунального ресурса		995162.16
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления (м3)		10,357.00
Начислено потребителям		187318.28
Оплачено потребителями		178156.37
Задолженность потребителей		10098.66
Начислено поставщиком коммунального ресурса		204,852.89
Оплачено поставщику коммунального ресурса		198,420.51
Водоотведение		
Общий объем потребления (м3)		16,713.00
Начислено потребителям		232533.85
Оплачено потребителями		232382.57
Задолженность потребителей		17591.48
Начислено поставщиком коммунального ресурса		269,124.73
Оплачено поставщику коммунального ресурса		260672.87
КР на СОИ горячее водоснабжение		
Общий объем потребления (м3)		112.6
Начислено потребителям		14997.12
Оплачено потребителями		14964.36
Задолженность потребителей		584.41
Начислено поставщиком коммунального ресурса		14997.12
Оплачено поставщику коммунального ресурса		13733.62