

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. Пожарная, дом 28**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	1231365
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2552189
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2059942
4	начислено за текущий ремонт	327164
5	начислено за услуги управления	165083
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2479389
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	155035
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	29333
9	Всего получено денежных средств	2508722
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	279140
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	186224
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	40586
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	196794
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	21141
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	85608
7	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	19575
8	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	402332
9	Содержание и ремонт локальных котельных	808970
10	Услуги управления	165083
11	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- Очистка снега с придомовой территории	5464
	- Дезинфекция территории	9641
	- Окраска бордюрного камня	1677
	- Окос территории	29626
	- Окраска дворового оборудования	9923
	- Установка игрового оборудования	63530.15
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- Замена фурнитуры дверей	3487
	- Ремонт кровли	5309
	- Установка информационных табличек	4611
	- Установка доводчиков	2907
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- Ремонт м/контейнеров	3504
	- Смена вентиляей	31752
	- Окраска труб	3677
	- Установка светильника	47256
	- Ремонт трубопровода	1883
	- Смена светильников	3697
	- Замер сопротивления изоляции контура заземления	2870.78
	<b>Итого затрат</b>	<b>2436267.93</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>1303819</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	336673.00	кВт/ч
Начислено потребителям	1208496.53	руб.
Оплачено потребителями	1169324.75	руб.
Задолженность потребителей	219512.22	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1322742.08	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1316194.5	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		

Общий объем потребления	21,986.00	м3
Начислено потребителям	260024.43	руб.
Оплачено потребителями	263744.3	руб.
Задолженность потребителей	49003.47	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	419,578.92	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	413,704.82	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	21740.84	м3
Начислено потребителям	339199.38	руб.
Оплачено потребителями	324729.53	руб.
Задолженность потребителей	56298.06	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	344896.64	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	341447.67	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	247771	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1439050	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1285663	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	1052431.09	руб.
Оплачено потребителями	807590.71	руб.
Задолженность потребителей	244840.38	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	657556.03	руб.
Оплачено потребителями	581725.49	руб.
Задолженность потребителей	75830.54	руб.