

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
Орел, ул. П. Старинова, дом 3**

1	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	<b>-62529</b>
2	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1366966</b>
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	<b>1217444</b>
4	начислено за текущий ремонт	<b>47995</b>
5	начислено за услуги управления	<b>101527</b>
6	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1375956</b>
7	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>45817</b>
8	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>18000</b>
9	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1393956</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	171673
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	4655
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	24960
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	171277
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13002
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	52650
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	27689
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	12039
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	247437
10	Содержание и ремонт локальных котельных	425345
11	Услуги управления	136974
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	<b>ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	- механизированная уборка снега	4657.82
	- окос территории	16054
	- окраска бордюрного камня	2669
	- уборка снега	3226
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиляей	27935
	- замена рукава дренажного шланга	5355
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- Ремонт светильников	9428
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- ремонт покрытия из плитки	1396
	- герметизация межпанельных швов	25145
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800
	<b>Итого затрат</b>	<b>1392366.82</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>-60940</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
	Общий объем потребления, кВт/ч	213420.80
	Начислено потребителям	769614.53
	Оплачено потребителями	753911.45
	Задолженность потребителей	105509.78
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	900098.66
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	896498.26
<b>Холодное водоснабжение</b>		
	Общий объем потребления, м3	13,791.00
	Начислено потребителям	188172.41
	Оплачено потребителями	179593.86
	Задолженность потребителей	25305.09

Начислено поставщиком коммунального ресурса	272,450.38
Оплачено поставщику коммунального ресурса	263,895.43
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления, м3	13791
Начислено потребителям	228079.68
Оплачено потребителями	226663.02
Задолженность потребителей	32001.34
Начислено поставщиком коммунального ресурса	221822.892
Оплачено поставщику коммунального ресурса	214856.54
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>	
Общий объем потребления, м3	163817
Начислено поставщиком коммунального ресурса	979303.73
Оплачено поставщику коммунального ресурса	957856.98
<b>Отопление</b>	
Начислено потребителям	742013.47
Оплачено потребителями	754948.38
Задолженность потребителей	142520.09
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено потребителям	441591.61
Оплачено потребителями	442314.12
Задолженность потребителей	54157.32