

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Алроса, д.5

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-391748
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1797647
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1444977
4	начислено за текущий ремонт	234396
5	начислено за услуги управления	118273
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1477764
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	1085919
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	33700
9	Всего получено денежных средств	1511464
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	199989
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5376
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	29031
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	140852
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	25805
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61287
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13978
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	288157
11	Содержание и ремонт локальных котельных	529760
12	Услуги управления	165762
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2741.86
	- механизированная уборка снега	17685.12
	- окос территории	14718
	- окраска бордюрного камня	2001
	- окраска дворового оборудования	2631
	- ремонт дворового оборудования	4114
	- уборка снега	3255
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	2681
	- замена светильников	815
	- Замена светильников	6466
	- Прокладка кабеля	1026
	- Ремонт светильников	827
	- Ремонт системы ХГВС	875
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт выкатных площадок	237
	- ремонт покрытия крыльца котельной	215
	- герметизация межпанельных швов	4725
	Итого затрат	1525009.98
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-405294

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	200600
Начислено потребителям	1034973.53
Оплачено потребителями	977915.7
Задолженность потребителей	427741.93
Начислено поставщиком коммунального ресурса	843333.8
Оплачено поставщику коммунального ресурса	839960.46
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	17840
Начислено потребителям	177944.88

Оплачено потребителями	164622.29
Задолженность потребителей	60132.63
Начислено поставщиком коммунального ресурса	352484.29
Оплачено поставщику коммунального ресурса	341416.28
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	17841
Начислено потребителям	230211.33
Оплачено потребителями	219031.35
Задолженность потребителей	42515.92
Начислено поставщиком коммунального ресурса	286998.732
Оплачено поставщику коммунального ресурса	277985.54
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	235020.0
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1402289.72
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1371579.57
Отопление	
Начислено потребителям	1159120.66
Оплачено потребителями	923749.01
Задолженность потребителей	428776.91
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	448304.89
Оплачено потребителями	429697.8
Задолженность потребителей	62984.97