

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, Бульвар Молодежи, д.9**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>321585</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1222913</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>867558</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>236903</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>118452</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1237990</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>35758</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах</b>	<b>31833</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1269823</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	200291
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5384
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	29074
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	156140
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	25844
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	61379
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	32305
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13999
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	288591
10	Содержание и ремонт локальных котельных	38558
11	Услуги управления	118452
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиляей	18021
	- установка насоса	5323
	- установка доводчика	2608
	- Ремонт освещения	7577
	- Ремонт светильников	3937
	- электромонтажные работы	2688
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- ремонт канализации	3513
	- ремонт покрытия из плитки	1155
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- очистка территории от снега	2132
	- дезинфекция территории	7510
	- окос территории	17072
	- установка нового оборудования	7674
	<b>Итого затрат</b>	<b>1049227</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>542181</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	255102	кВт/ч
Начислено потребителям	972616.81	руб.
Оплачено потребителями	1013408.25	руб.
Задолженность потребителей	106631.58	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1028347.65	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1023257.33	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	18334	м3
Начислено потребителям	227279.54	руб.
Оплачено потребителями	237986.9	руб.
Задолженность потребителей	21592.69	руб.

Начислено поставщиком коммунального ресурса	349661.73	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	346514.77	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	19301.79	м3
Начислено потребителям	289383.93	руб.
Оплачено потребителями	301721.17	руб.
Задолженность потребителей	29509.08	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	306203.52	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	303141.48	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	56383	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	332703	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	297241	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	291030.94	руб.
Оплачено потребителями	102178.47	руб.
Задолженность потребителей	188852.47	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	79790.01	руб.
Оплачено потребителями	32160.69	руб.
Задолженность потребителей	47629.32	руб.