

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зеленина, дом 8**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-65247
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3633977
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	3283472
4	начислено за текущий ремонт	93468
5	начислено за услуги управления	257037
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3602449
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	178609
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	22000
9	Всего получено денежных средств	3624449
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	434626
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	13553
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	63091
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	423352
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	133192
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	70101
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	196283
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	30377
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	637919
10	Содержание и ремонт локальных котельных	956088
11	Услуги управления	340241
12	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	35
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	216,296.10
	ТР благоустройство придомовой территории	
	механизированная уборка снега	2,329.10
	механизированная уборка снега	5,225.00
	окос территории	30,099.00
	окраска бордюрного камня	2,669.00
	ремонт дворового оборудования	10,320.00
	уборка снега	3,255.00
	ТР инженерное оборудование	
	замена вентилей	29,732.00
	Замена светильников	6,678.00
	Замены датчика оптико-акустического	359.00
	Извещатель дымовой	2,379.00
	Прокладка кабеля	8,765.00
	Промывка канализационных выпусков	16,000.00
	Ремонт диспетчерского оборудования	1,549.00
	ремонт канализации	17,697.00
	ремонт контейнеров	1,266.00
	- Ремонт м/контейнеров	4358
	- Ремонт освещения	403
	- Ремонт светильников	2558
	- Ремонт системы ХГВС	32684
	- ремонт уличного освещения	2700
	- Электромонтажные работы	1757
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	19655
	- ремонт антивандальных решеток	8999

- ремонт дверей	248
- Ремонт дверей	229
- ремонт покрытия из плитки	696
- ремонт решетки	3687
Итого затрат	3515153
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	44049

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	719786.60
Начислено потребителям	1962855.23
Оплачено потребителями	1935699.23
Задолженность потребителей	301818.73
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2157619.70
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2148989.22
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	37,784.00
Начислено потребителям	453911.71
Оплачено потребителями	432084.29
Задолженность потребителей	62282.2
Начислено поставщиком коммунального ресурса	746,515.21
Оплачено поставщику коммунального ресурса	723,074.63
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	37,785.00
Начислено потребителям	542623.1
Оплачено потребителями	536191.56
Задолженность потребителей	77179.73
Начислено поставщиком коммунального ресурса	607,809.20
Оплачено поставщику коммунального ресурса	588720.96
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	490798
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2946111
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2881591
Отопление	
Начислено потребителям	2181913
Оплачено потребителями	2119933
Задолженность потребителей	663679
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	1112897.9
Оплачено потребителями	1106281.98
Задолженность потребителей	132903.52