Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Андрианова, д. 35 корпус 1

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	23187
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1941300
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1777348
4	начислено за текущий ремонт	43721
5	начислено за услуги управления	120232
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1952322
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	92565
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	14000
9	Всего получено денежных средств	1966322
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225161
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5513
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	29559
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	184397
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	62349
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	32790
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	114814
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	14257
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	293023
10	Содержание и ремонт локальных котельных	437500
11	Услуги управления	162210
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	18865
13	Вывоз строительного мусора	75000
14	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	10531.19
	- окос территории	8240
	- Окраска бордюрного камня	1850
	ТР инженерное оборудование	
	- Замена светильников	856
	- Модуль коммутации	884
	- Прокладка кабеля	6775
	- Реле напряжения	5592
	- Ремонт м/контейнеров	6277
	- Ремонт освещения	1644
	- Ремонт светильников	3175
	- Электромонтажные работы	1188
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена стекол	11885
	Итого затрат	1715238.01
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	274271

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	207541
Начислено потребителям	554080.64
Оплачено потребителями	516980.64
Задолженность потребителей	84063.71
Начислено поставщиком коммунального ресурса	627311.9
Оплачено поставщику коммунального ресурса	624802.65
Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления, м3	9748
Начислено потребителям	140134.29
Оплачено потребителями	125767.14
Задолженность потребителей	21340.68
Начислено поставщиком коммунального ресурса	192823.56
Оплачено поставщику коммунального ресурса	186768.9
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	9771
Начислено потребителям	173510.87
Оплачено потребителями	159936.69
Задолженность потребителей	28614.17
Начислено поставщиком коммунального ресурса	157349.018
Оплачено поставщику коммунального ресурса	152407.47
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	178540
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1066397.67
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1043043.56
Отопление	
Начислено потребителям	870685.37
Оплачено потребителями	873748.96
Задолженность потребителей	173370.02
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	333872.05
Оплачено потребителями	306097.82
Задолженность потребителей	56051.18