

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 37Б

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-116312
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3117137
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2773391
4	начислено за текущий ремонт	110338
5	начислено за услуги управления	233408
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2996271
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	242643
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	34833
9	Всего получено денежных средств	3031104
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	394671
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	10702
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	57383
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	368277.4
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	29891
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	121040
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	63657
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	27677
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	568850
10	Содержание и ремонт локальных котельных	1143790
11	Услуги управления	233408
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	12311.09
	- укрепление дорожного знака	235
	- окраска бордюров	3301
	- дезинфекция территории	8982
	- Установка детского оборудования	10306
	- Окос территории	25197
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт м/контейнера	8536
	- ремонт системы м/провода	134
	- замена вентиля, фильтров	97916
	- малярные работы	1706
	- Смена светильников	8311
	- Установка фекального насоса	8612
	- Электромонтажные работы	4009
	- Установка насоса	9536
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	2588
	- Установка информационных табличек	6456
	- Установка мусорного контейнера	49843.48
	Итого затрат	3277325.97
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-362534

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	414462	кВт/ч
Начислено потребителям	1519481.72	руб.
Оплачено потребителями	1478825.81	руб.
Задолженность потребителей	211002.3	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1676469.17	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1668170.65	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	29062	м3
Начислено потребителям	329319.09	руб.
Оплачено потребителями	320348.35	руб.
Задолженность потребителей	38748.67	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	554654.64	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	552935.21	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	26418.23	м3
Начислено потребителям	403348.76	руб.
Оплачено потребителями	393259.62	руб.
Задолженность потребителей	46947.12	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	419098.82	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	414907.83	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	363003	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2119899	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1893941	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1700340.55	руб.
Оплачено потребителями	1570356.69	руб.
Задолженность потребителей	546600.81	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	758817.63	руб.
Оплачено потребителями	748777.26	руб.
Задолженность потребителей	78533.82	руб.