

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ш. Карачевское, дом 100**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-236659
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	714272
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	639948
4	начислено за текущий ремонт	20537
5	начислено за услуги управления	53787
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	668252
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	81178
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	11000
9	Всего получено денежных средств	679252
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	90949
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2466
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	13224
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	85704
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6888
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	27893
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	14669
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6378
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	131088
10	Содержание и ремонт локальных котельных	218785
11	Услуги управления	72567
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	82,296.08
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2,102.68
	- механизированная уборка снега	6,233.40
	- окос территории	20,701.00
	- окраска бордюрного камня	5,279.00
	- уборка снега	3,196.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- Замена светильников	806.00
	- Промывка канализационных выпусков	4,000.00
	- прочистка выпусков	1,517.00
	- Ремонт светильников	3,610.00
	- Ремонт системы ХГВС	11,966.00
	- установка доводчиков	2634
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт фасада	13816
	- герметизация межпанельных швов	6435
	Итого затрат	752907
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-310314

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	81204.80
Начислено потребителям	282369.24
Оплачено потребителями	266114.38
Задолженность потребителей	65404.10
Начислено поставщиком коммунального ресурса	341692.27
Оплачено поставщику коммунального ресурса	340325.50
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	5,242.00
Начислено потребителям	80349.64

Оплачено потребителями	73236.71
Задолженность потребителей	12475.8
Начислено поставщиком коммунального ресурса	103,596.74
Оплачено поставщику коммунального ресурса	100,343.80
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	5,242.00
Начислено потребителям	95974.43
Оплачено потребителями	91457.61
Задолженность потребителей	14575.45
Начислено поставщиком коммунального ресурса	84,344.52
Оплачено поставщику коммунального ресурса	81695.68
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	100606
Начислено поставщиком коммунального ресурса	618492
Оплачено поставщику коммунального ресурса	604947
Отопление	
Начислено потребителям	493271
Оплачено потребителями	457073
Задолженность потребителей	210335
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	199130.2
Оплачено потребителями	193125.91
Задолженность потребителей	25066.20