

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Жилина, ул. Естина, дом 7

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-108208
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2818264
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2530385
4	начислено за текущий ремонт	89962
5	начислено за услуги управления	197917
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2784683
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	120573
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	25500
9	Всего получено денежных средств	2810183
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334659
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9074
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48658
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	327328
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	0
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102635
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53977
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	188999
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23468
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482354
11	Содержание и ремонт локальных котельных	784110
12	Услуги управления	267018
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	549,158.01
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2563.72
	- механизированная уборка снега	11696.4
	- окос территории	12221
	- Окраска бордюрного камня	2409
	- Окраска дворового оборудования	8077
	- Очистка придомовой территории от снега	545.89
	- Очистка снега и наледи с крыш	4339
	- Установка табличек	2145
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	60070
	- Замена рукавов для фекал.насоса	2178
	- Извещатель дымовой	3797
	- Ремонт канализации	14493
	- Ремонт м/контейнеров	34988
	- Ремонт освещения	403
	- Ремонт светильников	8482
	- Электропривод BLE230-15	317019
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	48312
	- Малярные работы	2607
	- Ремонт дверей	1799
	- установка почтовых ящиков	11013
	Итого затрат	3171438
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-469463

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	

Общий объем потребления (кВт/ч)	449387.60
Начислено потребителям	1159753.92
Оплачено потребителями	1137245.00
Задолженность потребителей	129503.85
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1344611.80
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1339233.35
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	22,531.00
Начислено потребителям	303300.16
Оплачено потребителями	288515.35
Задолженность потребителей	33641.92
Начислено поставщиком коммунального ресурса	446,134.79
Оплачено поставщику коммунального ресурса	432,126.16
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	22,532.00
Начислено потребителям	366047.03
Оплачено потребителями	360112.3
Задолженность потребителей	42490.21
Начислено поставщиком коммунального ресурса	363,205.93
Оплачено поставщику коммунального ресурса	351799.45
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	321550
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1922267
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1880170
Отопление	
Начислено потребителям	1464843
Оплачено потребителями	1416023
Задолженность потребителей	286543
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	756501.31
Оплачено потребителями	748002.90
Задолженность потребителей	74461.37