

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Орел, ул. Бульвар Молодежи, д. 2
05 октября 2020 года

Дата проведения голосования с 04 сентября 2020 года по 04 октября 2020 года, (включительно).

Дата и место подсчета голосов – 05 октября 2020 года, дом № 2, по ул. Бульвар Молодежи.

Общая площадь помещений дома: 3056,70^им².

Инициаторы общего собрания и заочного голосования: собственники жилых помещений: Семенова Елена Александровна кв. №40; Козлова Татьяна Анатольевна кв. №26, г. Орел, Бульвар Молодежи, д. 2.

Общее количество голосов собственников^и помещений в многоквартирном доме 3056,70 голосов,

Сведения о собственниках (помещениях), принявших участие в собрании:

приняло участие в голосовании 2332,7 голосов, что составляет 76,31 % от общего количества голосов собственников помещений^и.

Кворум: имеется

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Выбрать председателем собрания Семенову Елену Александровну, кв. №40, секретарем собрания Козлову Татьяну Анатольевну, кв. №26.

за	против	воздержался
2332,70	0,00	0,00
76,31%	0,00 %	0,00 %

РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания Семенову Елену Александровну, кв. №40, секретарем собрания Козлову Татьяну Анатольевну, кв. №26.

2. Наделить инициаторов собрания полномочиями, по подсчету голосов собственников принявших участие в собрании/заочном голосовании (счётная комиссия) и подписанию протокола общего собрания/заочного голосования собственников помещений, хранению материалов собрания/заочного голосования собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц. Разместить протокол общего собрания на досках объявлений, внутри подъездов дома в течение 10 дней со дня проведения собрания / заочного голосования (ч.3 ст. 46 ЖК РФ).

за	против	воздержался
2288,00	0,00	44,70
74,85 %	0,00%	1,46 %

РЕШИЛИ: Наделить инициаторов собрания полномочиями, по подсчету голосов собственников принявших участие в собрании/заочном голосовании (счётная комиссия) и подписанию протокола общего собрания/заочного голосования собственников помещений, хранению материалов собрания/заочного голосования собственников (ч. 4 ст. 46 ЖК РФ), а также уведомить об итогах голосования заинтересованных лиц. Разместить протокол общего собрания на досках объявлений, внутри подъездов дома в течение 10 дней со дня проведения собрания / заочного голосования (ч.3 ст. 46 ЖК РФ).

3. Наделить полномочиями Совет дома на принятие решений в осенне-весенний период времени до выхода Постановления Администрации о начале, окончании отопительного сезона.

за	против	воздержался
2182,70	0,00	150,00
71,41 %	0,00%	4,90 %

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Орел, ул. Бульвар Молодежи, д. 2
05 октября 2020 года

РЕШИЛИ: Наделить полномочиями Совет дома на принятие решений в осенне-весенний период времени до выхода Постановления Администрации о начале, окончании отопительного сезона.

4. Поручить ООО «Универсал-57» (ИНН 5752079077) установить систему видеонаблюдения в много-квартирном доме №2 по улице Бульвар Молодежи в г. Орле. Порядок использования общего имущества и размещения оборудования (с целью организации видеонаблюдения) ООО «Универсал- 57» согласовать с управляющей организацией. Установить размер платы за эксплуатационно-техническое обслуживание видеонаблюдения в размере 120 рублей. Поручить ООО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1195749008322) включить в квитанцию на оплату услуг, услуги по эксплуатационно-техническому обслуживанию видеонаблюдения. Поручить ООО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1195749008322) включить в квитанцию единовременный платеж в размере 32000 рублей и разделить его поровну между собственниками квартир и помещений, расположенных на первом этаже дома.

за	против	воздержался
2085,70	97,00	150,00
68,23%	3,17%	4,91 %

РЕШИЛИ: Поручить ООО «Универсал-57» (ИНН 5752079077) установить систему видеонаблюдения в много-квартирном доме №2 по улице Бульвар Молодежи в г. Орле. Порядок использования общего имущества и размещения оборудования (с целью организации видеонаблюдения) ООО «Универсал- 57» согласовать с управляющей организацией. Установить размер платы за эксплуатационно-техническое обслуживание видеонаблюдения в размере 120 рублей. Поручить ООО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1195749008322) включить в квитанцию на оплату услуг, услуги по эксплуатационно-техническому обслуживанию видеонаблюдения. Поручить ООО «Орелжилэксплуатация» (ОГРН 1195749008322) включить в квитанцию единовременный платеж в размере 32000 рублей и разделить его поровну между собственниками квартир и помещений, расположенных на первом этаже дома.

ИНИЦИАТОРЫ СОБРАНИЯ и ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ:

Семенова Елена Александровна кв. №40

Козлова Татьяна Анатольевна кв. №26

ⁱ В общую площадь помещений включены все помещения многоквартирного дома, в котором проводится общее собрание собственников помещений, независимо от их предназначения: жилые и / или нежилые, за исключением помещений, являющихся компонентами общедолевой собственности согласно ст. 36 ЖК РФ.

ⁱⁱ Независимо от формы собственности: частная, государственная или муниципальная собственность

ⁱⁱⁱ Перечень жилых и нежилых помещений, оригиналы решений собственников помещений принявших участие в заочном голосовании являются неотъемлемой частью настоящего протокола и находятся у инициаторов собрания или у законного представителя инициатора в собрания, копии материалов собрания находятся в УК и в органе Государственного жилищного надзора.