

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Графа Киселева, д.9**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-340000
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2438340
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2202992
4	начислено за текущий ремонт	62760
5	начислено за услуги управления	172589
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2406969
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	105255
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	25500
9	Всего получено денежных средств	2432469
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	291832
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7845
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42363
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	282551
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89432
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	47070
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	254176
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20397
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	420489
10	Содержание и ремонт локальных котельных	624976
11	Услуги управления	241886
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	701
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	2160.54
	- механизированная уборка снега	16984.55
	- окос территории	14020
	- Окраска бордюрного камня	2409
	- Окраска дворового оборудования	4697
	- Очистка придомовой территории от снега	1273.74
	- Очистка снега и наледи с крыш	4339
	- ремонт дворового оборудования	9239
	- Установка табличек	2145
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	129266
	- Замена рукавов для фекал.насоса	1102
	- Замены датчика оптико-акустического	461
	- Извещатель пожарный	3873
	- Прибор приемно контрольный	3115
	- Ремонт диспетчерского оборудования	1812
	- Ремонт м/контейнеров	5579
	- Ремонт противопожарной сигнализации	8501
	- Ремонт светильников	12338
	- Ремонт системы ХГВС	6138
	- Ремонт СО	1686
	- установка насосов фекальных	12166
	- Электромонтажные работы	1991
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	21870
	- Малярные работы	765
	- Ремонт МПШ	12185

- ремонт покрытия из плитки	785
- Ремонт пола в м/камере	1460
- герметизация межпанельных швов	272662
- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	5604
Итого затрат	2884344.83
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-791876

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	427214
Начислено потребителям	1169490.67
Оплачено потребителями	1121729.56
Задолженность потребителей	190438.72
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1277687.12
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1272576.37
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	27276
Начислено потребителям	347317.74
Оплачено потребителями	325045.66
Задолженность потребителей	52154.29
Начислено поставщиком коммунального ресурса	539040.5
Оплачено поставщику коммунального ресурса	522114.63
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	27277
Начислено потребителям	418589.17
Оплачено потребителями	397762.21
Задолженность потребителей	66113.38
Начислено поставщиком коммунального ресурса	438882.608
Оплачено поставщику коммунального ресурса	425099.5
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	310860
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1857932.27
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1817243.55
Отопление	
Начислено потребителям	1385416.57
Оплачено потребителями	1373931.68
Задолженность потребителей	277672.37
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	743300.29
Оплачено потребителями	704022.52
Задолженность потребителей	115241.57