

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зареченская, дом 2, строение 2**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-107871
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3156872
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2872356
4	начислено за текущий ремонт	88911
5	начислено за услуги управления	195605
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3130402
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	146870
8	Получено денежных средств от использования общего имущества (провайдеров, рекламы в лифтах, аппарат по очистке и продаже воды)	38000
9	Всего получено денежных средств	3168402
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	366315
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	355336
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48089
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	295396
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	0
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	101436
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	35565
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	186791
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23194
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	476719
11	Содержание и ремонт локальных котельных	721727
12	Услуги управления	263899
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	83,755.14
	ТР благоустройство придомовой территории	
	изготовление и установка решетки ливневой канализации	893.00
	механизированная уборка снега	4,525.00
	механизированная уборка снега	8,357.14
	окос территории	17,748.00
	окраска бордюрного камня	2,401.00
	уборка снега	3,229.00
	ТР инженерное оборудование	
	замена вентилей	5,120.00
	Извещатель дымовой	795.00
	Модуль коммутации	884.00
	прочистка выпусков	1,517.00
	- Ремонт м/контейнеров	9240
	- Ремонт системы ХГВС	6270
	- Ремонт СО	1739
	- установка насосов фекальных	7995
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	12774
	- ремонт окон	268
	Итого затрат	2958223
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	102308

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	431555.0
Начислено потребителям	1131715.0

Оплачено потребителями	1111609.8
Задолженность потребителей	157788.6
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1297443.1
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1292253.4
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	21501.0
Начислено потребителям	302047.6
Оплачено потребителями	277592.7
Задолженность потребителей	43563.7
Начислено поставщиком коммунального ресурса	425221.4
Оплачено поставщику коммунального ресурса	411869.4
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	21501.0
Начислено потребителям	343837.5
Оплачено потребителями	334066.7
Задолженность потребителей	53346.0
Начислено поставщиком коммунального ресурса	346186.5
Оплачено поставщику коммунального ресурса	335314.5
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	295669
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1767180
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1728479
Отопление	
Начислено потребителям	1408260
Оплачено потребителями	1388149
Задолженность потребителей	293668
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	624893.39
Оплачено потребителями	613892.20
Задолженность потребителей	87574.20