

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Жилина, ул. Естина, дом 3

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	-60357
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1896670
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1702097
4	начислено за текущий ремонт	60804
5	начислено за услуги управления	133769
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1856799
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	64569
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	13500
9	Всего получено денежных средств	1870299
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	226192
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6133
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32887
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	213082.04
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	0
6	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69370
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36483
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	127742
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15862
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	326016
11	Содержание и ремонт локальных котельных	655522
12	Услуги управления	133769
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	- ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентилей	19415
	- Окраска труб	2091
	- Ремонт трубопровода	25865
	- Ремонт светильников	5307
	- Ремонт м/контейнера	26431
	- ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	4429
	- Установка доводчиков	20578
	- Герметизация примыканий кровли	2844
	- Частичная окраска фасада	2735
	- Установка информационных табличек	2732
	- Замена стекол дверей	1198
	- Благоустройство придомовой территории	
	- Окраска бордюрного камня	3353
	- Окос территории	17920
	- Установка нового игрового оборудования	14168
	- Окраска дворового оборудования	2507
	- Обработка поверхности дез.растворами	4279
	- Механизированная очистка придомовых территорий от снега и наледи	3698
	Итого затрат	2002608.04
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-192666.04

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	282869.00	кВт/ч
Начислено потребителям	699986.28	руб.

Оплачено потребителями	675618.82	руб.
Задолженность потребителей	87517.58	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	808681.37	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	804678.40	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	14,051.00	м3
Начислено потребителям	179374.39	руб.
Оплачено потребителями	175300.92	руб.
Задолженность потребителей	19300.7	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	268,391.22	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	264,499.55	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	13,267.97	м3
Начислено потребителям	224381.68	руб.
Оплачено потребителями	219383.3	руб.
Задолженность потребителей	24693.09	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	210,483.15	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	208378.32	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	179818	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1044020.05	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	932739.28	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	761173.26	руб.
Оплачено потребителями	723240.42	руб.
Задолженность потребителей	165217.72	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	471972.72	руб.
Оплачено потребителями	466017.16	руб.
Задолженность потребителей	41695.62	руб.