

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Генерала Лаврова, д.6**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-1143403
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3621172
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	3257131
4	начислено за текущий ремонт	102958
5	начислено за услуги управления	261084
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3611856
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	159608
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	43500
9	Всего получено денежных средств	3655356
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	441470
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	11867
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	64084
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	416924
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	12485
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	135289
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	165025
8	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	71205
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	30856
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	636096
11	Содержание и ремонт локальных котельных	1011378
12	Услуги управления	365913
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	37045.35
	- окос территории	17485
	- Окраска бордюрного камня	4818
	- Окраска дворового оборудования	7681
	- Очистка придомовой территории от снега	6186.74
	- Очистка снега и наледи с крыш	20042
	- Установка табличек	4290
	ТР инженерное оборудование	
	- Замена вентиля	106570
	- Замена датчика оптико-акустического	2309
	- Извещатель пожарный	3873
	- Прибор приемно контрольный	3115
	- Прокладка кабеля	5894
	- Ремонт домофона	9009
	- Ремонт канализации	8107
	- Ремонт инженерного оборудования	41390
	- Ремонт м/контейнеров	5922
	- Ремонт светильников	22442
	- Ремонт системы ХГВС	65186
	- Рукав для фекального насоса	5508
	- Установка насоса	17171
	- Установка насосов фекальных	31458
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена доводчиков	52397
	- Малярные работы	1186
	- Ремонт дверей	3578

- Ремонт кровли	5873
- Ремонт МПШ	14141
- герметизация межпанельных швов	8305
Итого затрат	3873574.09
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-1361621

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	622500.2
Начислено потребителям	1649678.2
Оплачено потребителями	1659343.88
Задолженность потребителей	301683.66
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1862494.62
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1855044.64
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	39089
Начислено потребителям	476726.09
Оплачено потребителями	453742.8
Задолженность потребителей	63028.95
Начислено поставщиком коммунального ресурса	773108.29
Оплачено поставщику коммунального ресурса	748832.69
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	39090
Начислено потребителям	588788.08
Оплачено потребителями	581213.01
Задолженность потребителей	75369.46
Начислено поставщиком коммунального ресурса	629426.184
Оплачено поставщику коммунального ресурса	609659.05
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	513531
Начислено поставщиком коммунального ресурса	3089384.69
Оплачено поставщику коммунального ресурса	3021727.16
Отопление	
Начислено потребителям	2357311.21
Оплачено потребителями	2353864.1
Задолженность потребителей	867714.37
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	1131404.41
Оплачено потребителями	1121972.6
Задолженность потребителей	132039.7