

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орловский район, дер. Образцово, ул. Емлютина, д.7**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>-31746</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1894289</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>1699965</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>60726</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>133598</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1900302</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>29918</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах</b>	<b>24000</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1924302</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225902
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6125
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32845
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	212860.2
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69281
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36436
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	127578
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15842
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	325598
10	Содержание и ремонт локальных котельных	654681
11	Услуги управления	133598
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- очистка территории от снега	1646
	- изготовление и установка решетки ливневой канализации	2144
	- дезинфекция территории	4302
	- окос территории	13287
	- установка новогодней ели	7634.56
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена доводчиков	10449
	- Установка мусорных контейнеров	24400
	- замена вентиляей	10280
	- ремонт контейнеров	6491
	- установка фекального насоса	3502
	- электромонтажные работы	1273
	<b>Итого затрат</b>	<b>1926154.76</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-33599</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	321642	кВт/ч
Начислено потребителям	790965.41	руб.
Оплачено потребителями	781361.2	руб.
Задолженность потребителей	91688.5	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	918406.91	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	913860.8	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	15006	м3
Начислено потребителям	151411.46	руб.
Оплачено потребителями	148966.15	руб.
Задолженность потребителей	16174.56	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	286616.82	руб.

Оплачено поставщику коммунального ресурса	283177.42	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	12416.12	м3
Начислено потребителям	185456.77	руб.
Оплачено потребителями	182333.83	руб.
Задолженность потребителей	20817.58	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	196969.4	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	194999.71	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	186239	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1081105	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	965872	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	865021.31	руб.
Оплачено потребителями	840521.9	руб.
Задолженность потребителей	182426.77	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	425693.31	руб.
Оплачено потребителями	425535.68	руб.
Задолженность потребителей	33686.63	руб.