

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орёл, улица Родзевича-Белевича, дом 18**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1032792
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	941098
4	начислено за текущий ремонт	24452
5	начислено за услуги управления	67242
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	968027
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	64765
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	1750
9	Всего получено денежных средств	969777
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	130870
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	75853
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	16531
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	113004
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	34870
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	18339
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	64212
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	7973
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	163880
10	Содержание и ремонт локальных котельных	236069
11	Услуги управления	90719
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	14184
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- окос территории	19577
	- Очистка придомовой территории от снега	5458.89
	ТР инженерное оборудование	
	- гидравлическая промывка канализации	10000
	- Ремонт м/контейнеров	2765
	- Ремонт системы ХГВС	19960
	- Таймер	1774
	- Фотореле	2180
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2702
	- ремонт дверей	573
	- Ремонт дверей	2280
	- ремонт отмостки	6022
	- герметизация межпанельных швов	9484.4
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800
	Итого затрат	1052080.29
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-82303

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	128477.00
	Начислено потребителям	351217.52
	Оплачено потребителями	281870.55
	Задолженность потребителей	69346.97
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	387301.64
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	385752.43
	Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления, м3	5,383.00
Начислено потребителям	79199.3
Оплачено потребителями	57944.88
Задолженность потребителей	19160.51
Начислено поставщиком коммунального ресурса	108,069.11
Оплачено поставщику коммунального ресурса	104,675.74
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	5383
Начислено потребителям	93504.93
Оплачено потребителями	68969.8
Задолженность потребителей	24535.13
Начислено поставщиком коммунального ресурса	87915.156
Оплачено поставщику коммунального ресурса	85154.18
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	80306
Начислено поставщиком коммунального ресурса	486963.26
Оплачено поставщику коммунального ресурса	476298.76
Отопление	
Начислено потребителям	390830.07
Оплачено потребителями	211604.35
Задолженность потребителей	179225.72
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	225521.08
Оплачено потребителями	183992.56
Задолженность потребителей	41528.52