

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орёл, улица Игнатова, дом 37**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	0
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2049210
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1866597
4	начислено за текущий ремонт	55675
5	начислено за услуги управления	126938
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2019213.44
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	29997
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	7750
9	Всего получено денежных средств	2026963.44
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	240814
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	249862
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	31614
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	199388.4
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	66684
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	35070
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	122795
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	14524
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	313394
10	Содержание и ремонт локальных котельных	487856
11	Услуги управления	126938
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	3589
	- Установка доводчиков	23451
	- Смена стекол	1173
	- Установка информационных табличек	1841
	- Ремонт решетки	3407
	- Установка почтовых ящиков	10593
	- ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт светильников	7468
	- Электромонтажные работы	1522
	- Смена вентелей	5618
	- Ремонт трубопровода	4676
	- Ремонт м/контейнера	891
	- Благоустройство придомовой территории	
	- Дезинфекция территории	3924
	- Окраска бордюрного камня	1677
	- Окос газона (ручной)	17426
	Итого затрат	1976195.6
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	50767.84

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	185691.00	кВт/ч
Начислено потребителям	418077.89	руб.
Оплачено потребителями	358644.65	руб.
Задолженность потребителей	59433.24	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	530220.27	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	527595.68	руб.

Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	7,234.00	м3
Начислено потребителям	96715.93	руб.
Оплачено потребителями	83286.01	руб.
Задолженность потребителей	13429.92	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	139,167.48	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	134,630.62	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	7,368.30	м3
Начислено потребителям	117212.76	руб.
Оплачено потребителями	100600.48	руб.
Задолженность потребителей	16612.28	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	116,890.78	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	115721.87	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	150303	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	873752.1	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	780619.97	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	658731.13	руб.
Оплачено потребителями	508515.22	руб.
Задолженность потребителей	150215.91	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	281111.92	руб.
Оплачено потребителями	250536.03	руб.
Задолженность потребителей	30575.89	руб.