

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Пожарная, дом 35**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	76660
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2629053
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2333137
4	начислено за текущий ремонт	112058
5	начислено за услуги управления	183857
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2607502
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	111382
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	33000
9	Всего получено денежных средств	2640502
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	310886
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8430
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	45201
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	286582
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	95344
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	50143
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	175573
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	21801
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	385969
10	Содержание и ремонт локальных котельных	665802
11	Услуги управления	248050
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	14810
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	9766.44
	- окос территории	6400
	- Окраска бордюрного камня	3962
	- Окраска дворового оборудования	8521
	- установка дворового оборудования	138000
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиля	58492
	- Замена рукавов	1526
	- Малярные работы	5840
	- Ремонт м/контейнеров	12493
	- Ремонт светильников	1211
	- Ремонт системы ХГВС	14433
	- Ремонт СО	49026
	- установка насосов фекальных	3176
	- Электромонтажные работы	2666
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	7194
	- Малярные работы	8982
	- Ремонт дверей	26824
	- Ремонт окон	2126
	- Установка грязесборных ковриков	10828
	- Установка табличек	1317
	Итого затрат	2682277.26
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	34885

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
--	--

Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	60990.00
Начислено потребителям	95432.91
Оплачено потребителями	111595.29
Задолженность потребителей	836.81
Начислено поставщиком коммунального ресурса	161378.16
Оплачено поставщику коммунального ресурса	160732.65
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	26,358.00
Начислено потребителям	281977.14
Оплачено потребителями	270919.14
Задолженность потребителей	28278.83
Начислено поставщиком коммунального ресурса	520,898.58
Оплачено поставщику коммунального ресурса	504,542.36
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	26358
Начислено потребителям	356022.55
Оплачено потребителями	358227.03
Задолженность потребителей	37896.92
Начислено поставщиком коммунального ресурса	424096.28
Оплачено поставщику коммунального ресурса	410777.54
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	273183
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1632151.54
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1596407.42
Отопление	
Начислено потребителям	1172553.4
Оплачено потребителями	1143644.98
Задолженность потребителей	233578.18
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	673268.05
Оплачено потребителями	676648.59
Задолженность потребителей	75842.11