

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Андрианова, д.37

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	101714
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2778794
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2505609
4	начислено за текущий ремонт	75485
5	начислено за услуги управления	197700
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2826607
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	71401
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	15000
9	Всего получено денежных средств	2841607
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334292
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9064
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48604
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	304968
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102523
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53918
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	188792
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23443
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	481825
10	Содержание и ремонт локальных котельных	758174
11	Услуги управления	266725
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	18780
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	8600.19
	- окос территории	6203
	- Окраска бордюрного камня	1850
	ТР инженерное оборудование	
	- Промывка канализационных выпусков	6000
	- замена вентиля	110412.75
	- Замена светильников	8027
	- Замены датчика оптико-акустического	924
	- Преобразователь давления	4321
	- Ремонт м/контейнеров	5982
	- Ремонт освещения	2903
	- Ремонт светильников	2943
	- Ремонт системы ХГВС	6495.25
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	5731
	- Замена стекол	4560
	- Ремонт дверей	1915
	Итого затрат	2768878.01
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	174443
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	517815.6
	Начислено потребителям	1463177.11
	Оплачено потребителями	1466972.94
	Задолженность потребителей	162575.4
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1552128.82

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1545920.3
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	22665
Начислено потребителям	276671.51
Оплачено потребителями	272679.93
Задолженность потребителей	29843.3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	448127.47
Оплачено поставщику коммунального ресурса	434056.27
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	22666
Начислено потребителям	359249.7
Оплачено потребителями	357798.23
Задолженность потребителей	40370.84
Начислено поставщиком коммунального ресурса	364856.202
Оплачено поставщику коммунального ресурса	353397.89
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	284689
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1701491.06
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1664228.41
Отопление	
Начислено потребителям	1237593.64
Оплачено потребителями	1235519.27
Задолженность потребителей	245830.72
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	698218.87
Оплачено потребителями	693445
Задолженность потребителей	74210.89