

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зареченская, дом 1, строение 1**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-37030
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1894044
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1699737
4	начислено за текущий ремонт	60721
5	начислено за услуги управления	133586
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1828040
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	148161
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	13500
9	Всего получено денежных средств	1841540
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225881
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6125
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32842
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	212766
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69274
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36432
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	127566
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15840
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	325568
10	Содержание и ремонт локальных котельных	577330
11	Услуги управления	180,226.05
12	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	42.00
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	105,076.94
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- изготовление и установка решетки ливневой канализации	647
	механизированная уборка снега	5389
	механизированная уборка снега	8357.14
	окос территории	9898
	окраска бордюрного камня	4002
	уборка снега	3217
	ТР инженерное оборудование	
	замена вентиляей	13389
	Замена светильников	1630
	Промывка канализационных выпусков	8000
	ремонт контейнеров	8582
	Ремонт м/контейнеров	13595
	Ремонт светильников	2127
	Ремонт системы ХГВС	12267
	- Ремонт СО	960
	- установка доводчиков	2289
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	4567
	- ремонт дверей	1930
	- ремонт окон	1430
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	2800.8
	Итого затрат	1914969
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-110458
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	

Общий объем потребления (кВт/ч)	340910.80
Начислено потребителям	872350.55
Оплачено потребителями	835529.37
Задолженность потребителей	141870.43
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1027165.74
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1023057.1
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	18,652.00
Начислено потребителям	231640.51
Оплачено потребителями	213567.81
Задолженность потребителей	42892.99
Начислено поставщиком коммунального ресурса	368,784.79
Оплачено поставщику коммунального ресурса	357,204.94
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	18,653.00
Начислено потребителям	282836.22
Оплачено потребителями	265331.1
Задолженность потребителей	56115.2
Начислено поставщиком коммунального ресурса	300,259.85
Оплачено поставщику коммунального ресурса	290830.19
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	194880
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1164847
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1139337
Отопление	
Начислено потребителям	869656
Оплачено потребителями	840553
Задолженность потребителей	197131
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	527725.18
Оплачено потребителями	502779.59
Задолженность потребителей	99494.24