

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Емлютина, дом 20**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	283994
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1786459
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1590215
4	начислено за текущий ремонт	62992
5	начислено за услуги управления	133252
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1797266.43
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	30323
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	14000
9	Всего получено денежных средств	1811266.43
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	225316
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	6110
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	32760
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	217145.6
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17065
6	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69101
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	36341
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	15801
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	324755
10	Содержание и ремонт локальных котельных	652985
11	Услуги управления	133252
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- Гидравлическая прочистка дворовой канализации	8260
	- очистка территории от снега	1646
	- дезинфекция территории	7622
	- окос территории	21933
	- ремонт дворового оборудования	1776
	- украшение двора перед праздником	1090.84
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	46654
	- замена фильтров	1061
	- установка доводчика	2608
	- электромонтажные работы	2557
	- ремонт светильников уличного освещения	3742
	- ТР конструктивные элементы	
	- ремонт цоколя, входных групп	106278
	Итого затрат	1935859.43
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	159401

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	238285.00	кВт/ч
Начислено потребителям	858471.17	руб.
Оплачено потребителями	858321	руб.
Задолженность потребителей	90247.83	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	965451.03	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	960672.05	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	16,379.00	м3
Начислено потребителям	194790.65	руб.
Оплачено потребителями	196721.91	руб.

Задолженность потребителей	19424.27	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	312,258.63	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	307,887.01	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	16,344.54	м3
Начислено потребителям	252680.08	руб.
Оплачено потребителями	255299.26	руб.
Задолженность потребителей	25599.8	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	259,289.74	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	256696.84	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	208048	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1207702.28	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1078974.8	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	873712.74	руб.
Оплачено потребителями	848683.89	руб.
Задолженность потребителей	181086.93	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	552174	руб.
Оплачено потребителями	555058.49	руб.
Задолженность потребителей	46171.47	руб.