

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 39Б**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-28346
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2521193
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2243165
4	начислено за текущий ремонт	89244
5	начислено за услуги управления	188785
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2534559
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	44849
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	40000
9	Всего получено денежных средств	2574559
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	319218
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	8656
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	46413
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	297863
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	24176
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	97899
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	51487
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	22386
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	460097
10	Содержание и ремонт локальных котельных	700853
11	Услуги управления	254697
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- изготовление и установка ограждения газона	31105
	- механизированная уборка снега	3039.23
	- механизированная уборка снега	21630.83
	- окос территории	40173
	- Окраска бордюрного камня	4115
	- Окраска дворового оборудования	21199
	- Очистка придомовой территории от снега	909.82
	- Установка нового дворового оборудования	970
	- Установка новогодней сосны	10031
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	23429.8
	- Замена светильников	11478
	- Ремонт инженерного оборудования	464
	- Ремонт м/контейнеров	3206
	- Ремонт системы ХГВС	23737.2
	- Ремонт СО	275
	- установка доводчиков	2690
	- установка насосов фекальных	6699
	- Электромонтажные работы	1687
	ТР конструктивные элементы	
	- Ремонт дверей	346
	- герметизация межпанельных швов	36700
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	5604
	Итого затрат	2533233.88
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	12979
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	366974.4

Начислено потребителям	1392943.51
Оплачено потребителями	1389138.71
Задолженность потребителей	204156.7
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1548087.12
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1541894.77
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	27802
Начислено потребителям	316655.02
Оплачено потребителями	319646.42
Задолженность потребителей	32586.97
Начислено поставщиком коммунального ресурса	549660.47
Оплачено поставщику коммунального ресурса	532401.13
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	27802
Начислено потребителям	379782.69
Оплачено потребителями	389580.02
Задолженность потребителей	37551.42
Начислено поставщиком коммунального ресурса	447503.706
Оплачено поставщику коммунального ресурса	433449.85
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	332044
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1994887.96
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1948265.61
Отопление	
Начислено потребителям	1611990.03
Оплачено потребителями	1607937.68
Задолженность потребителей	444364.29
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	741615.42
Оплачено потребителями	769969.07
Задолженность потребителей	61148.1