

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,  
р-н. Орловский, д. Жилина, ул. Естина, дом 11**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021</b>	<b>-152624</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1641911</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>1483412</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>42266</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>116233</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>1647757</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2021</b>	<b>28201</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах</b>	<b>22500</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>1670257</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	196539
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5283
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	28530
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	190061
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	60230
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	31700
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	110949
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13737
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	283185
10	Содержание и ремонт локальных котельных	433805
11	Услуги управления	162902
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	232,832.84
	<b>- ТР благоустройство придомовой территории</b>	
	- механизированная уборка снега	3039.23
	- механизированная уборка снега	19128.87
	- окос территории	17843
	- Окраска бордюрного камня	2030
	- Окраска дворового оборудования	4197
	- Очистка придомовой территории от снега	1273.74
	- Очистка снега и наледи с крыш	4339
	- Установка табличек	3219
	<b>- ТР инженерное оборудование</b>	
	- замена вентиляей	124495
	- Замена рукавов для фекал.насоса	2178
	- Замена светильников	2183
	- Преобразователь давления котельная	5145
	- Ремонт м/контейнеров	14456
	- Ремонт светильников	4676
	- Ремонт системы ХГВС	22315
	- Электромонтажные работы	1685
	<b>- ТР конструктивные элементы</b>	
	- Малярные работы	630
	<b>Итого затрат</b>	<b>1749753</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022</b>	<b>-232119</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>	
<b>Электроснабжение</b>	
Общий объем потребления (кВт/ч)	362468.80
Начислено потребителям	988335.47
Оплачено потребителями	959929.20
Задолженность потребителей	120737.04
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1080856.24

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1076532.82
<b>Холодное водоснабжение</b>	
Общий объем потребления ( м3)	17,209.00
Начислено потребителям	187459.93
Оплачено потребителями	178849.7
Задолженность потребителей	18735.52
Начислено поставщиком коммунального ресурса	340,321.73
Оплачено поставщику коммунального ресурса	329,635.63
<b>Водоотведение</b>	
Общий объем потребления ( м3)	17,209.00
Начислено потребителям	229124.3
Оплачено потребителями	226134.73
Задолженность потребителей	23462.27
Начислено поставщиком коммунального ресурса	277,067.68
Оплачено поставщику коммунального ресурса	268366.37
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>	
Общий объем потребления (м3)	199855
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1194502
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1168343
<b>Отопление</b>	
Начислено потребителям	893741
Оплачено потребителями	899245
Задолженность потребителей	156900
<b>Горячее водоснабжение</b>	
Начислено потребителям	491387.46
Оплачено потребителями	488921.78
Задолженность потребителей	36753.73