

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, р-н. Орловский, д. Образцово, ул. Емлютина, дом 14

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	165240
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	3111802
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2769308
4	начислено за текущий ремонт	109936
5	начислено за услуги управления	232558
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	3109835
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	128677
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	43000
9	Всего получено денежных средств	3152835
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	393234
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	10663
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42881
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	372954
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	29782
6	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	120599
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	63425
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	27576
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	566779
10	Содержание и ремонт локальных котельных	881800
11	Услуги управления	313754
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	376,955.98
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- изготовление и установка решетки ливневой канализации	2,000.00
	- механизированная уборка снега	5,923.88
	- механизированная уборка снега	7,788.10
	- окос территории	29,971.00
	- ремонт дворового оборудования	8,896.00
	- уборка снега	1,802.00
	- ТР инженерное оборудование	
	- Арматура коммутационная	847.00
	- замена вентилей	58,469.00
	- Замена светильников	7,161.00
	- Замена трансформатора	18,989.00
	- Извещатель дымовой	7,592.00
	- Промывка канализационных выпусков	16,000.00
	- Ремонт светильников	815
	- Ремонт системы ХГВС	28,298.00
	- установка насосов фекальных	7,964.00
	- Установка таймера	1,303.00
	- Электромонтажные работы	1,898.00
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	13,245.00
	- ремонт кровли	637.00
	- ремонт покрытия из плитки	1,474.00
	- утепление панели	8,729.00
	- герметизация межпанельных швов	880.00
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления ВРУ	5,604.00
	- Ремонт подъезда	132572
	Итого затрат	3200402.50

	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	117672.84
--	--	------------------

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
1	Общий объем потребления (кВт/ч)	432791.40
2	Начислено потребителям	1597151.19
3	Оплачено потребителями	1578590.64
4	Задолженность потребителей	301923.17
5	Начислено поставщиком коммунального ресурса	1839575.64
6	Оплачено поставщику коммунального ресурса	1832217.34
	Холодное водоснабжение	
1	Общий объем потребления (м3)	33,089.00
2	Начислено потребителям	388170.12
3	Оплачено потребителями	372896.16
4	Задолженность потребителей	50027.59
5	Начислено поставщиком коммунального ресурса	654,199.41
6	Оплачено поставщику коммунального ресурса	633,657.55
	Водоотведение	
1	Общий объем потребления (м3)	33,089.00
2	Начислено потребителям	440980.19
3	Оплачено потребителями	438724.64
4	Задолженность потребителей	55899.62
5	Начислено поставщиком коммунального ресурса	532,613.14
6	Оплачено поставщику коммунального ресурса	515886.42
	Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
1	Общий объем потребления (м3)	391182
2	Начислено поставщиком коммунального ресурса	2352324
3	Оплачено поставщику коммунального ресурса	2300808
	Отопление	
1	Начислено потребителям	1918519
2	Оплачено потребителями	1902019
3	Задолженность потребителей	643665
	Горячее водоснабжение	
1	Начислено потребителям	830197.21
2	Оплачено потребителями	828023.95
3	Задолженность потребителей	111314.06