

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 76, строение 2**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	118062
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	530749
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	396967
4	начислено за текущий ремонт	81965
5	начислено за услуги управления	51817
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	530677
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	10339
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	12667
9	Всего получено денежных средств	543344
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	87618
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2376
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	12739
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	124487.8
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6636
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	26871
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6144
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	126286
11	Содержание и ремонт локальных котельных	
12	Услуги управления	51817
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	Благоустройство придомовой территории	
	- очистка территории от снега	3394.85
	- окраска бордюров	1652
	- дезинфекция территории	3380
	- ремонт дворового оборудования	9821
	- установка плакатов	947
	- Окраска дворового оборудования	4874
	- Окос территории	20976
	- Ремонт тротуара	2763
	- Установка игрового оборудования	20518
	- Установка дворового оборудования	2581
	ТР инженерное оборудование	
	- окраска сан.тех.приборов	1784
	- ремонт канализации	282
	- Смена вентилей	11148
	- Электромонтажные работы	3673
	- Смена светильников	742
	- Установка дверного доводчика	2608
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	1435.39
	- Установка мусорного контейнера	12460.87
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	1514
	- ремонт п-да	258733
	- Ремонт дверей	1851
	Итого затрат	812112.91
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-150707

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	76782	кВт/ч
Начислено потребителям	307801.73	руб.
Оплачено потребителями	306246.37	руб.

Задолженность потребителей	28864.45	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	302851.04	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	301351.93	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	6082	м3
Начислено потребителям	125916	руб.
Оплачено потребителями	130213.33	руб.
Задолженность потребителей	8732.3	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	116151.54	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	112260.46	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	6134.89	м3
Начислено потребителям	95026.97	руб.
Оплачено потребителями	96119.59	руб.
Задолженность потребителей	7836.18	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	97323.96	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	96350.72	руб.
Горячее водоснабжение (КР СОИ)		
Общий объем потребления	4.380131	Гкал
Начислено потребителям	5313.51	руб.
Оплачено потребителями	5277.34	руб.
Задолженность потребителей	137.37	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	5313.51	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	5011.7	руб.