

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,  
Орловский район, дер. Образцово, ул. Емлютина, д.9**

<b>1</b>	<b>Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020</b>	<b>-84612</b>
<b>2</b>	<b>Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2808007</b>
	в том числе:	
<b>3</b>	начислено за содержание жилого помещения	<b>2520029</b>
<b>4</b>	начислено за текущий ремонт	<b>89993</b>
<b>5</b>	начислено за услуги управления	<b>197985</b>
<b>6</b>	<b>Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту</b>	<b>2801529</b>
<b>7</b>	<b>Задолженность потребителей на 31.12.2020</b>	<b>77979</b>
<b>8</b>	<b>Получено денежных средств от использования общего имущества (провайдеров и рекламы в лифтах, размещения аппарата по очистке и продаже воды)</b>	<b>40416</b>
<b>9</b>	<b>Всего получено денежных средств</b>	<b>2841945</b>
	<b>Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и</b>	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334775
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9078
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48675
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	316211
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102671
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	53996
8	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	189064
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23477
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482520
11	Содержание и ремонт локальных котельных	970205
12	Услуги управления	197985
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	
	- очистка территории от снега	1646
	- дезинфекция территории	7170
	- окос территории	16346
	- установка новогодней ели	7634.56
	<b>ТР инженерное оборудование</b>	
	- ремонт контейнеров	440
	- замена доводчиков	13836
	- замена вентиляей	33827
	- Смена ламп уличного освещения	1058
	- электромонтажные работы	1799
	<b>ТР конструктивные элементы</b>	
	- ремонт дверей	1044
	<b>Итого затрат</b>	<b>2813457.56</b>
	<b>Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021</b>	<b>-56125</b>

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ</b>		
<b>Электроснабжение</b>		
Общий объем потребления	432517	кВт/ч
Начислено потребителям	1062611.85	руб.
Оплачено потребителями	1021477.97	руб.
Задолженность потребителей	136590.53	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1237808.54	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1231681.39	руб.
<b>Холодное водоснабжение</b>		
Общий объем потребления	22209	м3
Начислено потребителям	275284.33	руб.
Оплачено потребителями	266553.31	руб.

Задолженность потребителей	33686.59	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	424441.98	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	418499.79	руб.
<b>Водоотведение</b>		
Общий объем потребления	22157.28	м3
Начислено потребителям	342443.55	руб.
Оплачено потребителями	330884.96	руб.
Задолженность потребителей	42872.49	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	351503.05	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	347988.02	руб.
<b>Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"</b>		
Общий объем потребления	280522	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1628329	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1454767	руб.
<b>Отопление</b>		
Начислено потребителям	1260859.3	руб.
Оплачено потребителями	1211656.08	руб.
Задолженность потребителей	260409.96	руб.
<b>Горячее водоснабжение</b>		
Начислено потребителям	672526.75	руб.
Оплачено потребителями	650651.63	руб.
Задолженность потребителей	76514.94	руб.