

**Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Графа Киселева, д.3**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	158641
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2328272
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	2076493
4	начислено за текущий ремонт	78681
5	начислено за услуги управления	173098
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2321473
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	60921
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	34500
9	Всего получено денежных средств	2355973
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	292693
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	7868
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	42488
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	277845.4
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	37766.88
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	89696
7	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	47209
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	20457
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	421730
10	Содержание и ремонт локальных котельных	848181
11	Услуги управления	173098
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- Замена фурнитуры дверей	13734
	- Ремонт плитки	444
	- Ремонт фасада	16201
	- Установка информационных табличек	8645
	- Ремонт примыканий и м/п швов	178736
	- Ремонт дверей	2244
	ТР инженерное оборудование	
	- Смена вентиля	76011
	- Ремонт светильников	5002
	- Установка насоса фекального	23230
	- Ремонт трубопровода	59395
	- Электромонтажные работы	1550
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	- Ремонт м/контейнеров	19281
	Благоустройство придомовой территории	
	- Очистка снега с придомовой территории	13022
	- Дезинфекция территории	10871
	- Окраска бордюрного камня	3353
	- Окос территории	17671
	- Ремонт дворового оборудования	867
	- Окраска дворового оборудования	4630
	- Окраска двери м/камер	637
	- Укрепление плитки	3329
	Итого затрат	2720756.06
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	-206142

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	361182	кВт/ч
Начислено потребителям	902274.11	руб.

Оплачено потребителями	881642.07	руб.
Задолженность потребителей	102827.43	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1026535.53	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1021454.18	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	25621	м3
Начислено потребителям	289150.38	руб.
Оплачено потребителями	283285.86	руб.
Задолженность потребителей	30151.27	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	489360.87	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	482265.14	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	22285.52	м3
Начислено потребителям	357470.91	руб.
Оплачено потребителями	352302.44	руб.
Задолженность потребителей	38015.49	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	353537.57	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	350002.19	руб.
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"		
Общий объем потребления	275536	м3
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1599261	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1428798	руб.
Отопление		
Начислено потребителям	1160756.48	руб.
Оплачено потребителями	1103426.36	руб.
Задолженность потребителей	246663.12	руб.
Горячее водоснабжение		
Начислено потребителям	704446.9	руб.
Оплачено потребителями	709880.74	руб.
Задолженность потребителей	62020.35	руб.