

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, пер. Межевой, д.11

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020	2224455
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2105715
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1465288
4	начислено за текущий ремонт	460532
5	начислено за услуги управления	179895
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2133754
7	Задолженность потребителей на 31.12.2020	118586
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	25000
9	Всего получено денежных средств	2158754
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334605
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9073
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48650
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	415793
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	25342
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102619
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23465
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482276
11	Содержание и ремонт локальных котельных	
12	Услуги управления	179895
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- Установка пандуса	3920
	- Установка информационных табличек	5531
	- Смена замков	2523
	- Ремонт гидроизоляции стыков кровли	33379.6
	- Герметизация м/п швов	33200
	- Смена доводчика	13773
	- Ремонт отмостки	14852
	ТР инженерное оборудование	
	- Ремонт светильников	2129
	- Смена светильников	63578
	- Ремонт трубопровода	24848
	- Смена вентилей	6008
	- Замер сопротивления изоляции и контура заземления	2870.78
	Благоустройство придомовой территории	
	- Очистка снега с придомовой территории	14779.1
	- Дезинфекция территории	9903
	- Окраска бордюрного камня	1677
	- Окос территории	70441
	- Окраска дворового оборудования	9923
	- Ремонт игрового оборудования	1774
	- Установка нового дворового оборудования	31121
	- Установка новогодней ели	4874.89
	- Установка детского игрового комплекса Гулливер	619753
	Итого затрат	2592576.37
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021	1790633

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ		
Электроснабжение		
Общий объем потребления	374098	кВт/ч
Начислено потребителям	1429389.57	руб.
Оплачено потребителями	1449914.43	руб.
Задолженность потребителей	224384.2	руб.

Начислено поставщиком коммунального ресурса	1469741.03	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1462465.81	руб.
Холодное водоснабжение		
Общий объем потребления	27844	м3
Начислено потребителям	518841.48	руб.
Оплачено потребителями	516752.77	руб.
Задолженность потребителей	91818.44	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	530972.82	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	524070.17	руб.
Водоотведение		
Общий объем потребления	27437.42	м3
Начислено потребителям	415231.88	руб.
Оплачено потребителями	414171.88	руб.
Задолженность потребителей	75652.76	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	435361.06	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	431007.45	руб.
Горячее водоснабжение (КР СОИ)		
Общий объем потребления	13.96172	Гкал
Начислено потребителям	17042.27	руб.
Оплачено потребителями	17136.76	руб.
Задолженность потребителей	1069.93	руб.
Начислено поставщиком коммунального ресурса	17042.27	руб.
Оплачено поставщику коммунального ресурса	15967.37	руб.