

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Зеленина, дом 6**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	209908
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	4213848
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	3716720
4	начислено за текущий ремонт	204768
5	начислено за услуги управления	292361
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	4217577
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	182134
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	26000
9	Всего получено денежных средств	4243577
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	494355
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	13405
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	71877
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	462386
5	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	151612
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	79735
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	279187
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	34667
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	712528
10	Содержание и ремонт локальных котельных	440141
11	Услуги управления	394437
12	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту	483,281.33
	- ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	3981.33
	- механизированная уборка снега	5225
	- окос территории	27906
	- окраска бордюрного камня	2082
	- окраска дворового оборудования	2621
	- ремонт дворового оборудования	13186
	- уборка снега	3255
	- Установка нового дворового оборудования	32130
	- ТР инженерное оборудование	
	- замена вентилей	75248
	- Замена светильников	42364
	- Извещатель дымовой	2847
	- Извещатель пожарный	2904
	- Маяк	2475
	- Промывка канализационных выпусков	8000
	- Ремонт м/контейнеров	8270
	- Ремонт освещения	18524
	- Ремонт светильников	9180
	- Ремонт системы ХГВС	1668
	- Ремонт СО	8719
	- установка доводчиков	2614
	- установка насосов фекальных	7969
	- Электромонтажные работы	12111
	- ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	13825
	- замена стекол	7659
	- ремонт дверей	2231
	- Ремонт дверей	458

- ремонт подъездов	61227
- ремонт решетки	14458
- Ремонт ступеней вх.группы	137
- ремонт фасада	20817
- герметизация межпанельных швов	69190
Итого затрат	3617612
Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	835873

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
Электроснабжение	
Общий объем потребления (кВт/ч)	697707.60
Начислено потребителям	1947321.94
Оплачено потребителями	1932816.11
Задолженность потребителей	935309.56
Начислено поставщиком коммунального ресурса	2096450.52
Оплачено поставщику коммунального ресурса	2088064.72
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления (м3)	35,017.00
Начислено потребителям	466850.94
Оплачено потребителями	448218.03
Задолженность потребителей	58715.53
Начислено поставщиком коммунального ресурса	692,224.79
Оплачено поставщику коммунального ресурса	670,488.94
Водоотведение	
Общий объем потребления (м3)	35,017.00
Начислено потребителям	572266.78
Оплачено потребителями	569737.3
Задолженность потребителей	65235.88
Начислено поставщиком коммунального ресурса	563,575.19
Оплачено поставщику коммунального ресурса	545876.11
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления (м3)	513307
Начислено поставщиком коммунального ресурса	3079425
Оплачено поставщику коммунального ресурса	3011986
Отопление	
Начислено потребителям	2336284
Оплачено потребителями	2343563
Задолженность потребителей	711788
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	1129273.61
Оплачено потребителями	1123898.91
Задолженность потребителей	117453.37