

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орловский район, дер. Жилина, ул. Генерала Лаврова, д.8**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-447292
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	1639436
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1481158
4	начислено за текущий ремонт	42207
5	начислено за услуги управления	116070
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	1586947
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	166388
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	21250
9	Всего получено денежных средств	1608197
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	196264
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	5276
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	28490
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	189613
5	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	60145
6	Техническое обслуживание внутридомовых систем коммерческого учета электроэнергии	31656
7	Техническое обслуживание пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 этажей	110794
8	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	13717
9	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	282789
10	Содержание и ремонт локальных котельных	515196
11	Услуги управления	162674
12	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	748
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	6554
	- механизированная уборка снега	7984.55
	- окос территории	8787
	- Окраска бордюрного камня	2030
	- Окраска дворового оборудования	3544
	- Очистка придомовой территории от снега	6368.71
	- Очистка снега и наледи с крыш	4339
	- Установка табличек	2145
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	92760
	- Замена светильников	32918
	- Ремонт канализации	5283
	- Ремонт м/контейнеров	12684
	- Ремонт освещения	808
	- Ремонт светильников	14600
	- Ремонт системы ХГВС	16278
	- установка насосов фекальных	6130
	- Установка таймера	1462
	- Электромонтажные работы	1722
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	17091
	- Малярные работы	486
	- Ремонт дверей	4321
	- герметизация межпанельных швов	20900
	Итого затрат	1866557.26
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-705652

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

Электроснабжение	
Общий объем потребления, кВт/ч	297605.8
Начислено потребителям	794813.07
Оплачено потребителями	785140.93
Задолженность потребителей	153464.1
Начислено поставщиком коммунального ресурса	894883.5
Оплачено поставщику коммунального ресурса	891303.97
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	17350
Начислено потребителям	204981.05
Оплачено потребителями	190241.35
Задолженность потребителей	31569.35
Начислено поставщиком коммунального ресурса	343037.92
Оплачено поставщику коммунального ресурса	332266.53
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	17350
Начислено потребителям	240962.67
Оплачено потребителями	237202.44
Задолженность потребителей	41646.37
Начислено поставщиком коммунального ресурса	279282.046
Оплачено поставщику коммунального ресурса	270511.19
Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение"	
Общий объем потребления, м3	221023
Начислено поставщиком коммунального ресурса	1322890.54
Оплачено поставщику коммунального ресурса	1293919.24
Отопление	
Начислено потребителям	968375.94
Оплачено потребителями	926238.89
Задолженность потребителей	253823.85
Горячее водоснабжение	
Начислено потребителям	502636.03
Оплачено потребителями	497106.33
Задолженность потребителей	74638.48