

Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область, г. Орел, пер. Межевой, д.11

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	1790633
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	2105715
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	1465287
4	начислено за текущий ремонт	460532
5	начислено за услуги управления	179895
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	2080099
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	144202
8	Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах	25000
9	Всего получено денежных средств	2105099
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	334605
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	9073
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	48650
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	415793
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	25342
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	102619
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	23465
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	482276
11	Содержание и ремонт локальных котельных	
12	Услуги управления	248986
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР конструктивные элементы	
	- замена доводчиков	2645
	- Ремонт дверей	985
	- герметизация межпанельных швов	34650
	ТР инженерное оборудование	
	- замена вентиляей	34663.5
	- Замена светильников	6039
	- Малярные работы	3544
	- Ремонт заземления	559
	- Ремонт канализации	1480
	- Ремонт м/контейнеров	638
	- Ремонт системы ХГВС	18697.5
	- Электромонтажные работы	3536
	Благоустройство придомовой территории	
	- изготовление и установка ограждения газона	14688
	- Изготовление и установка сушилки	1218
	- механизированная уборка снега	902.82
	- механизированная уборка снега	13354.48
	- Облицовка ограждения	33849
	- окос территории	20172
	- Окраска бордюрного камня	3698
	- Окраска дворового оборудования	9055
	- Установка забора	15770
	Итого затрат	1910953.3
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	1984778
	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	354715
	Начислено потребителям	1461065.86
	Оплачено потребителями	1441019.74
	Задолженность потребителей	244430.32
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	147703.8

Оплачено поставщику коммунального ресурса	1465816.98
Холодное водоснабжение	
Общий объем потребления, м3	28605
Начислено потребителям	532042.92
Оплачено потребителями	519993.21
Задолженность потребителей	99136.19
Начислено поставщиком коммунального ресурса	570751.18
Оплачено поставщику коммунального ресурса	552829.59
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	28605
Начислено потребителям	423203.78
Оплачено потребителями	417267.97
Задолженность потребителей	81588.57
Начислено поставщиком коммунального ресурса	460390.44
Оплачено поставщику коммунального ресурса	445931.88
Горячее водоснабжение (КР СОИ)	
Общий объем потребления, Гкал	13.57509
Начислено потребителям	18343.38
Оплачено потребителями	18136.08
Задолженность потребителей	1277.23
Начислено поставщиком коммунального ресурса	18343.38
Оплачено поставщику коммунального ресурса	16787.44