

Отчет о выполнении договора управления за 2020 год по адресу: Орловская область, г. Орел, ул. Емлютина, д.2

| | | |
|----|---|------------------|
| 1 | Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2020 | 471799 |
| 2 | Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту | 2347201 |
| | в том числе: | |
| 3 | начислено за содержание жилого помещения | 1928634 |
| 4 | начислено за текущий ремонт | 252947 |
| 5 | начислено за услуги управления | 165620 |
| 6 | Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту | 2300772 |
| 7 | Задолженность потребителей на 31.12.2020 | 188219 |
| 8 | Получено денежных средств от провайдеров и рекламы в лифтах | 39667 |
| 9 | Всего получено денежных средств | 2340439 |
| | Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и | Сумма, руб. |
| 1 | Санитарное содержание придомовой территории | 280048 |
| 2 | Уборка лестничных клеток, лифтов | 7594 |
| 3 | Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО | 40718 |
| 4 | Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома | 246119.9 |
| 5 | Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования | 21210 |
| 6 | Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме | 85887 |
| 7 | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД | 19639 |
| 8 | Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов | 403641 |
| 9 | Содержание и ремонт локальных котельных | 811603 |
| 10 | Услуги управления | 165620 |
| 11 | Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту: | |
| | Благоустройство придомовой территории | |
| | - очистка территории от снега | 2732 |
| | - дезинфекция территории | 10964 |
| | - окос территории | 23214 |
| | - новогоднее украшение | 2783.22 |
| | ТР инженерное оборудование | |
| | - замена вентиля | 7653 |
| | - замена доводчиков | 2315 |
| | - электромонтажные работы | 8485 |
| | - Смена светильников | 59799 |
| | - Замер сопротивления изоляции и контура заземления | 2870.78 |
| | ТР конструктивные элементы | |
| | - герметизация межпанельных швов | 28775 |
| | - ремонт подъездов | 102747 |
| | Итого затрат | 2334417.9 |
| | Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2021 | 477820 |

| | | |
|--|------------|-------|
| ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ | | |
| Электроснабжение | | |
| Общий объем потребления | 303140 | кВт/ч |
| Начислено потребителям | 1091216.01 | руб. |
| Оплачено потребителями | 1011291.98 | руб. |
| Задолженность потребителей | 190879.3 | руб. |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса | 1225952.21 | руб. |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса | 1219883.75 | руб. |
| Холодное водоснабжение | | |
| Общий объем потребления | 24165 | м3 |
| Начислено потребителям | 321535.04 | руб. |
| Оплачено потребителями | 313679.35 | руб. |
| Задолженность потребителей | 52185.3 | руб. |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса | 461161.05 | руб. |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса | 457010.6 | руб. |
| Водоотведение | | |

| | | |
|--|------------|------|
| Общий объем потребления | 21826.13 | м3 |
| Начислено потребителям | 324850.16 | руб. |
| Оплачено потребителями | 316759.97 | руб. |
| Задолженность потребителей | 50447.58 | руб. |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса | 346249.68 | руб. |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса | 342787.18 | руб. |
| Поставка газа для производства услуги "отопление" и "горячее водоснабжение" | | |
| Общий объем потребления | 270242 | м3 |
| Начислено поставщиком коммунального ресурса | 1575948 | руб. |
| Оплачено поставщику коммунального ресурса | 1407970 | руб. |
| Отопление | | |
| Начислено потребителям | 1179716.44 | руб. |
| Оплачено потребителями | 1112880.25 | руб. |
| Задолженность потребителей | 306013.15 | руб. |
| Горячее водоснабжение | | |
| Начислено потребителям | 660901 | руб. |
| Оплачено потребителями | 641080.74 | руб. |
| Задолженность потребителей | 98879.28 | руб. |