

**Отчет о выполнении договора управления за 2021 год по адресу: Орловская область,
Орел, ул. Раздольная, дом 76, строение 2**

1	Переходящий остаток на начало отчетного периода на 01.01.2021	-150707
2	Начислено за услуги по содержанию и текущему ремонту	530826
	в том числе:	
3	начислено за содержание жилого помещения	397044
4	начислено за текущий ремонт	81965
5	начислено за услуги управления	51817
6	Получено денежных средств за услуги по содержанию и текущему ремонту	536847
7	Задолженность потребителей на 31.12.2021	4318
8	Получено денежных средств от провайдеров, рекламы в лифтах	14000
9	Всего получено денежных средств	550847
	Затраты на выполнение работ по содержанию жилого помещения и	Сумма, руб.
1	Санитарное содержание придомовой территории	87618
2	Уборка лестничных клеток, лифтов	2376
3	Обслуживание мусоропроводов, включая подготовку контейнеров под вывоз ТКО	12739
4	Техническое обслуживание систем инженерно-технического обеспечения и конструктивных элементов многоквартирного дома	124565
5	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6636
6	Обеспечения устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	26871
9	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества МКД	6144
10	Эксплуатация, техническое обслуживание и аварийное обслуживание лифтов	126286
11	Содержание и ремонт локальных котельных	
12	Услуги управления	69908
13	Работы, выполняемые в счет средств по текущему ремонту:	
	ТР благоустройство придомовой территории	
	- механизированная уборка снега	1757.37
	- механизированная уборка снега	12232.7
	- окос территории	10306
	- окраска бордюрного камня	4146
	- окраска дворового оборудования	17355
	- Очистка придомовой территории от снега	1819.63
	- Установка нового дворового оборудования	12772
	ТР инженерное оборудование	
	- гидравлическая промывка канализации	5000
	- замена вентилей	13548
	- Замена светильников	1616
	- Ремонт м/контейнеров	2560
	- Ремонт системы ХГВС	8183
	- установка патрубков	3058
	ТР конструктивные элементы	
	- малярные работы	264
	- Ремонт дверей	306
	- ремонт окон	108
	- ремонт фасада	17965
	Итого затрат	576139.7
	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2022	-176000

	ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ	
	Электроснабжение	
	Общий объем потребления, кВт/ч	75924
	Начислено потребителям	308325.24
	Оплачено потребителями	309788.71
	Задолженность потребителей	27400.98
	Начислено поставщиком коммунального ресурса	313357.2
	Оплачено поставщику коммунального ресурса	312103.77
	Холодное водоснабжение	

Общий объем потребления, м3	5725
Начислено потребителям	118592.86
Оплачено потребителями	118358.9
Задолженность потребителей	8120.15
Начислено поставщиком коммунального ресурса	113138.92
Оплачено поставщику коммунального ресурса	109586.35
Водоотведение	
Общий объем потребления, м3	5725
Начислено потребителям	85675.79
Оплачено потребителями	85979.92
Задолженность потребителей	7535.05
Начислено поставщиком коммунального ресурса	92113.552
Оплачено поставщику коммунального ресурса	89220.73
Горячее водоснабжение (КР СОИ)	
Общий объем потребления, Гкал	4.258837
Начислено потребителям	5185.14
Оплачено потребителями	5210.72
Задолженность потребителей	111.79
Начислено поставщиком коммунального ресурса	5185.14
Оплачено поставщику коммунального ресурса	4745.39